

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
в целях размещения линейного объекта
регионального значения «Широтная магистраль скоростного движения
с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная.
Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего
пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Колтуши»

Проект планировки территории

Том 1

Основная часть проекта планировки территории

5-799-ФЗ-ДПТ-1.1

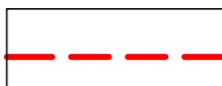
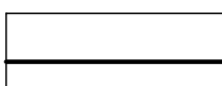


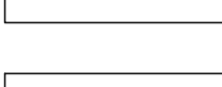
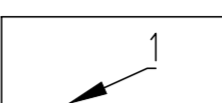

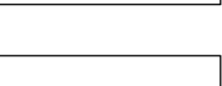
Книга 1

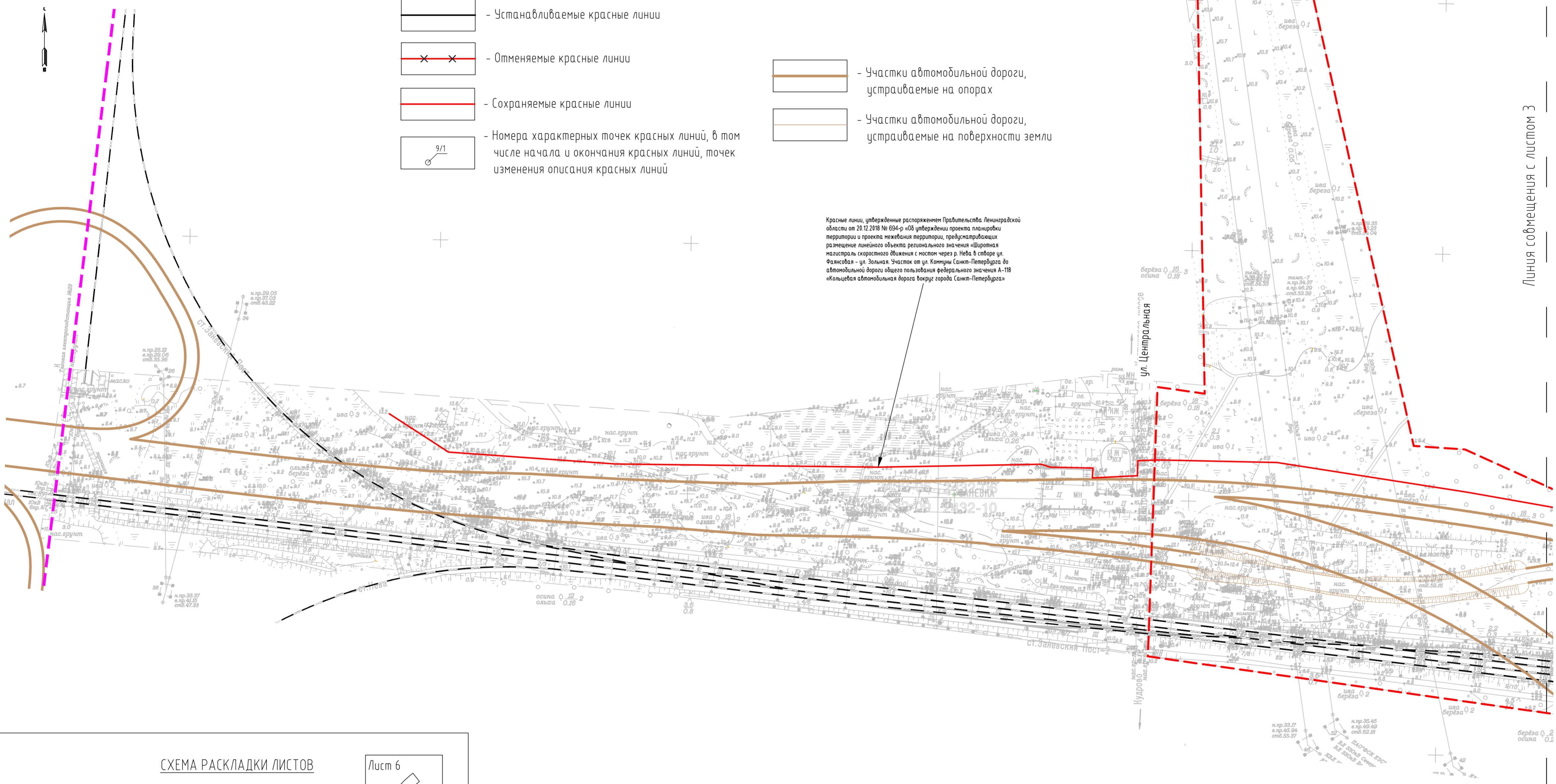
Раздел 1 «Проект планировки территории.
Графическая часть»

Состав документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Колтуши»

№ тома, книги	Шифр	Наименование материала
Проект планировки территории		
Основная часть проекта планировки территории		
Том 1 Книга 1	5-799-ФЗ-ДПТ-1.1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
Том 1 Книга 2	5-799-ФЗ-ДПТ-1.2	Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Том 2 Книга 1	5-799-ФЗ-ДПТ-2.1	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
Том 2 Книга 2	5-799-ФЗ-ДПТ-2.2	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
Том 3 Книга 1	5-799-ФЗ-ДПТ-3.1	Приложение 1 к разделу 4. «Исходно-разрешительная документация. Технические условия. Согласования»
Том 3 Книга 2	5-799-ФЗ-ДПТ-3.2	Приложение 2 к разделу 4. «Инженерно-геодезические изыскания»
Том 3 Книга 3	5-799-ФЗ-ДПТ-3.3	Приложение 3 к разделу 4. «Инженерно-геологические изыскания»
Том 3 Книга 4	5-799-ФЗ-ДПТ-3.4	Приложение 4 к разделу 4. «Инженерно-гидрометеорологические изыскания»
Том 3 Книга 5	5-799-ФЗ-ДПТ-3.5	Приложение 5 к разделу 4. «Инженерно-экологические изыскания»
Том 3 Книга 6	5-799-ФЗ-ДПТ-3.6	Приложение 6 к разделу 4. «Программа инженерных изысканий»
Том 3 Книга 7	5-799-ФЗ-ДПТ-3.7	Приложение 7 к разделу 4. «Предложения о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки поселений»
Проект межевания территории		
Том 4	5-799-ФЗ-ДПТ-4.1	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть
	5-799-ФЗ-ДПТ-4.2	Основная часть проекта межевания территории. Графические материалы. Чертежи межевания территории.
	5-799-ФЗ-ДПТ-4.3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графические материалы.

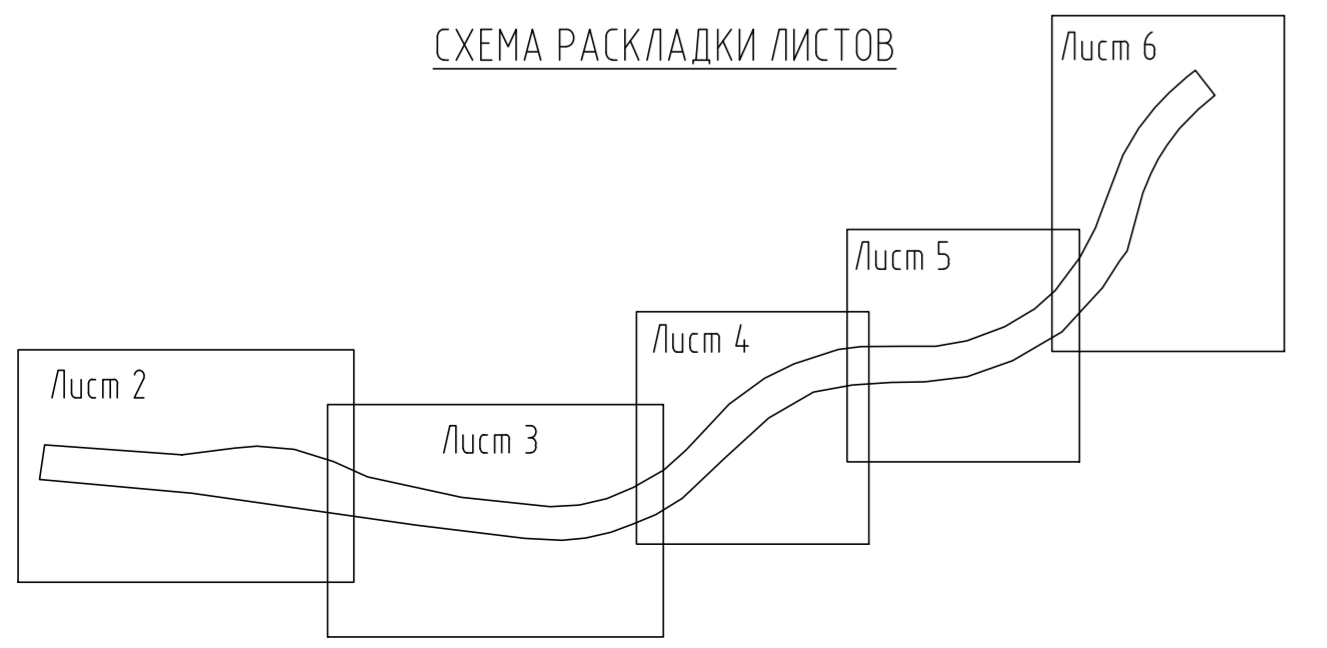
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Устанавливаемые красные линии
-  - Отменяемые красные линии
-  - Сохраняемые красные линии
-  - Номера характерных точек красных линий, в том числе начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
-  - Номера красных линий
-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на опорах
-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на поверхности земли



Красные линии, утвержденные распоряжением Правительства Ленинградской области от 20.12.2018 № 694-р «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта регионального значения «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-118 «Кольцевая автомобильная дорога вокруг города Санкт-Петербурга»

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



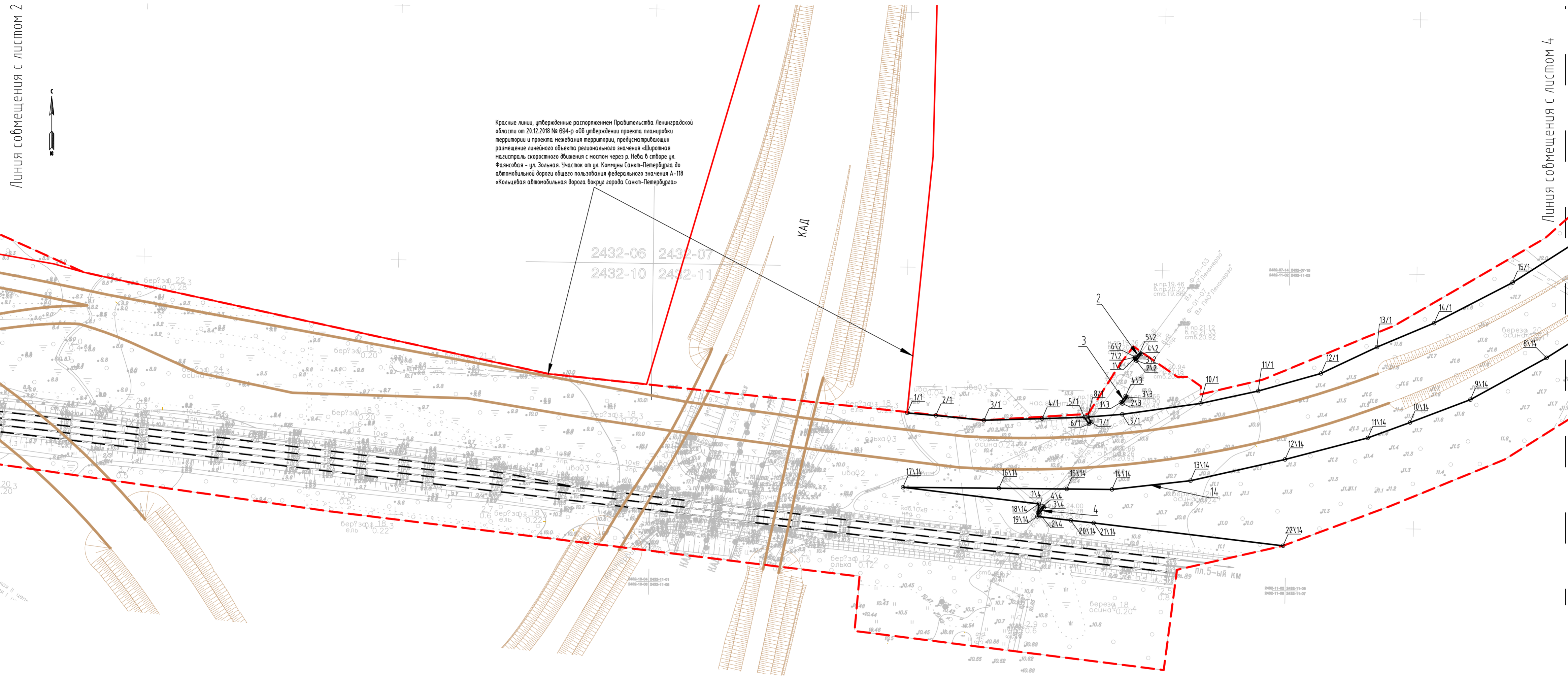
Линия со смещением с листом 3

				5-799-ФЗ-ДПТ-11-1		
				Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-Колтуши»		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
					ППТ	1
				Основная часть проекта планировки территории		
				Листов 5		
				Чертеж красных линий. М 1:2 000		

Линия совмещения с листом 2

Линия совмещения с листом 4

Красные линии, утвержденные распоряжением Правительства Ленинградской области от 20.12.2018 № 694-р «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта регионального значения «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая - ул. Золотая. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до кольцевая автомобильная дорога вокруг города Санкт-Петербурга»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



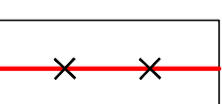
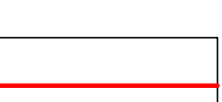
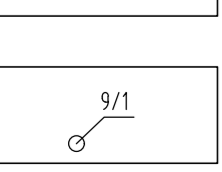
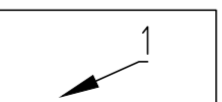


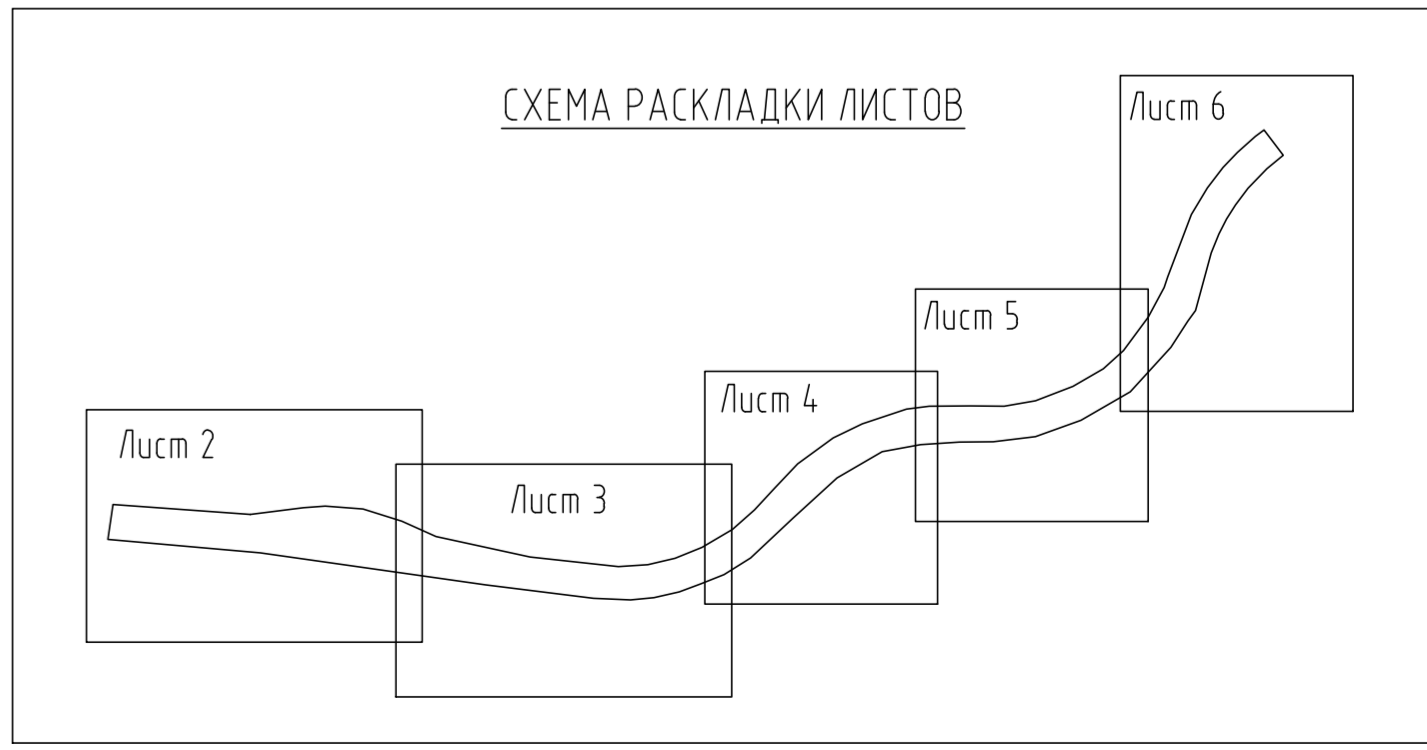
-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Устанавливаемые красные линии
-  - Отменяемые красные линии
-  - Сохраняемые красные линии
-  - Номера характерных точек красных линий, в том числе начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
-  - Номера красных линий
-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на опорах
-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на поверхности земли

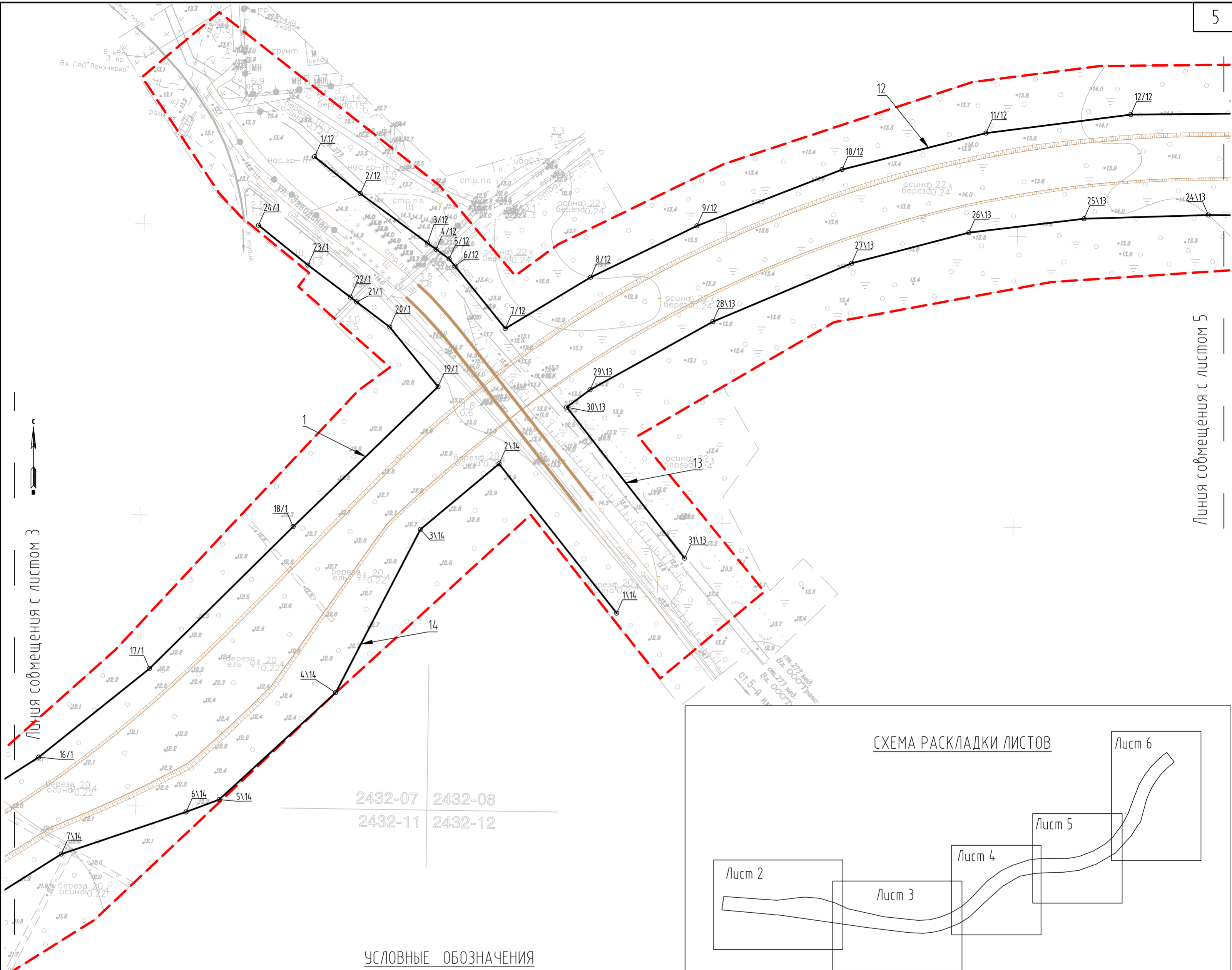
СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-1.1-1

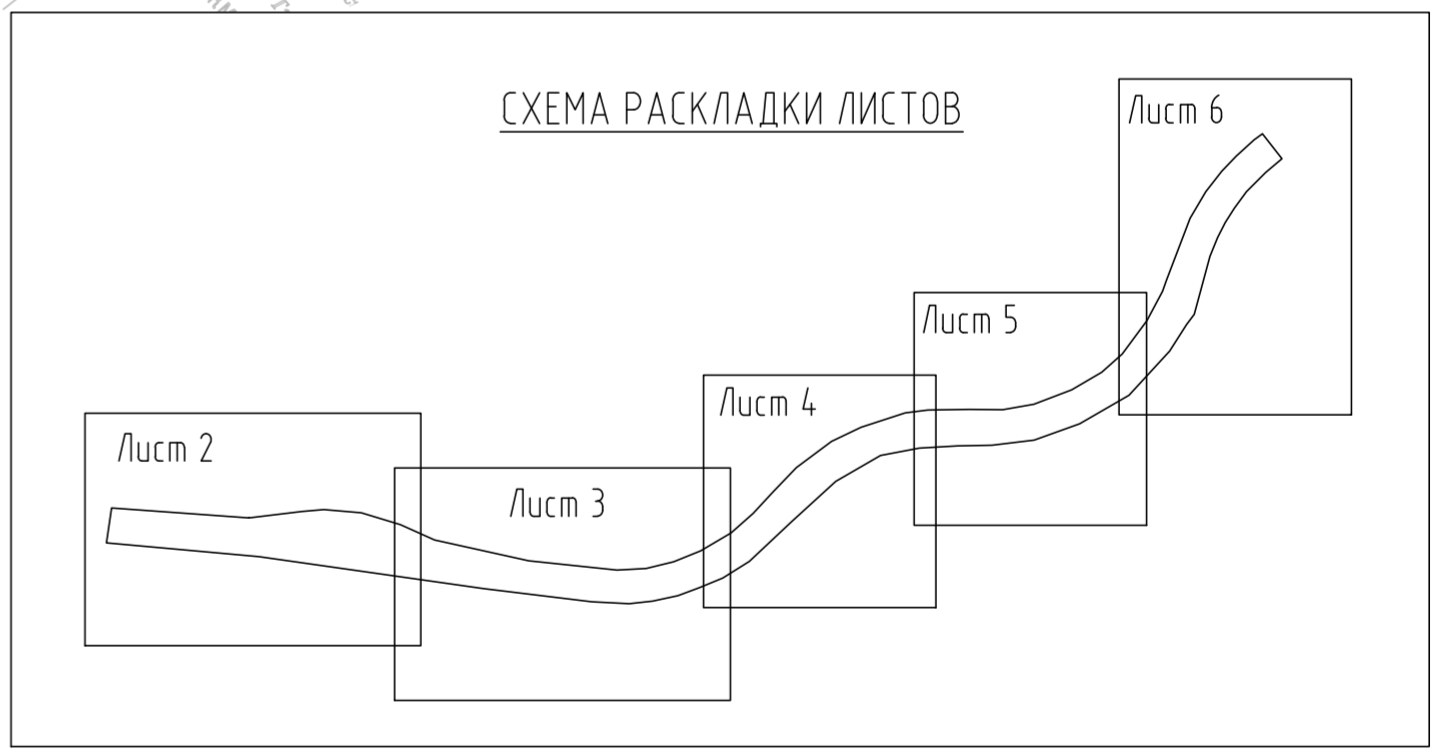
Лист	2
------	---



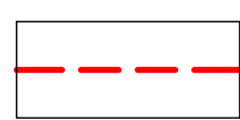
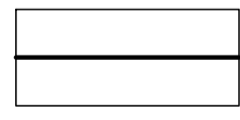
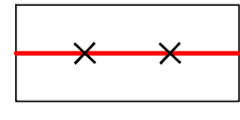
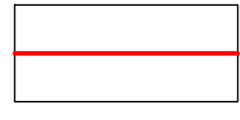
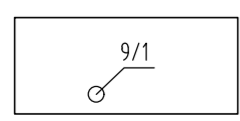
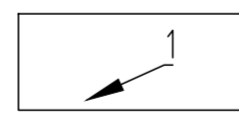

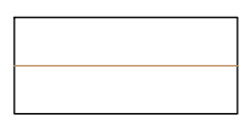
Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 5

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ

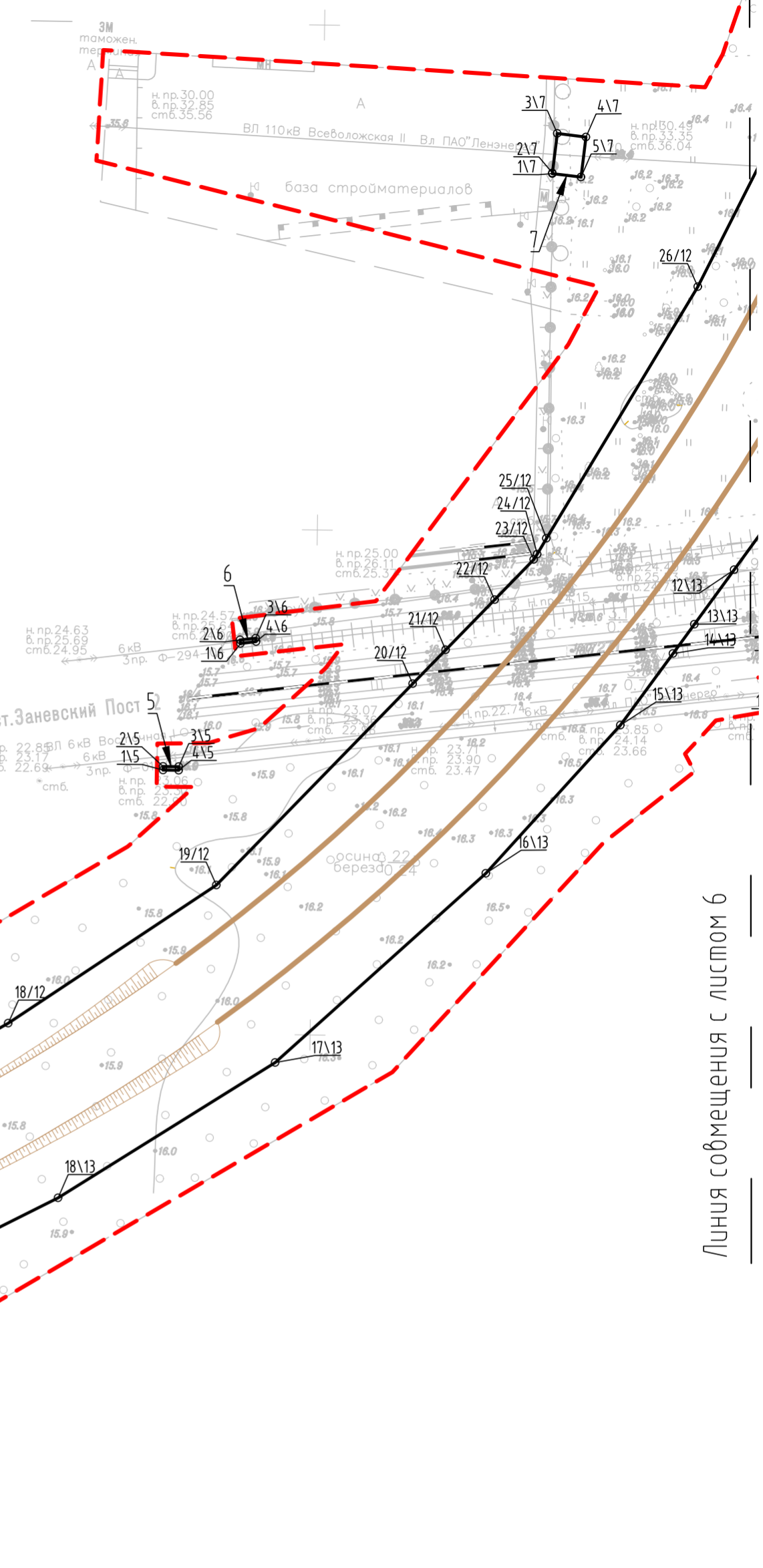
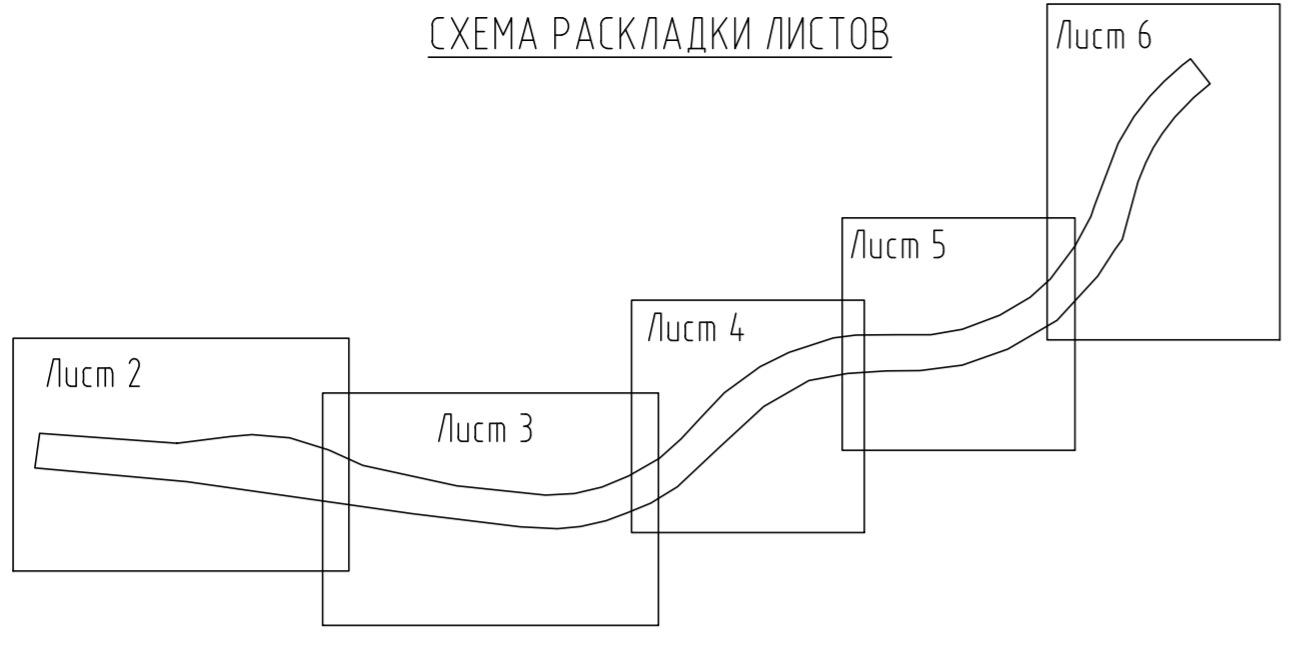


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Устанавливаемые красные линии
-  - Отменяемые красные линии
-  - Сохраняемые красные линии
-  - Номера характерных точек красных линий, в том числе начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
-  - Номера красных линий
-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на опорах
-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на поверхности земли

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5-799-ФЗ-ДПТ-11-1	Лист 3
------	---------	------	--------	-------	------	-------------------	-----------


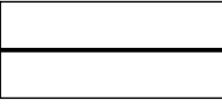
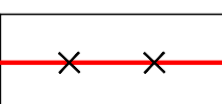
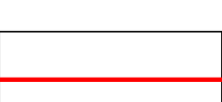
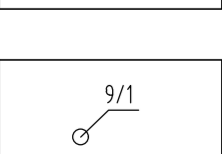
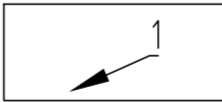


СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6

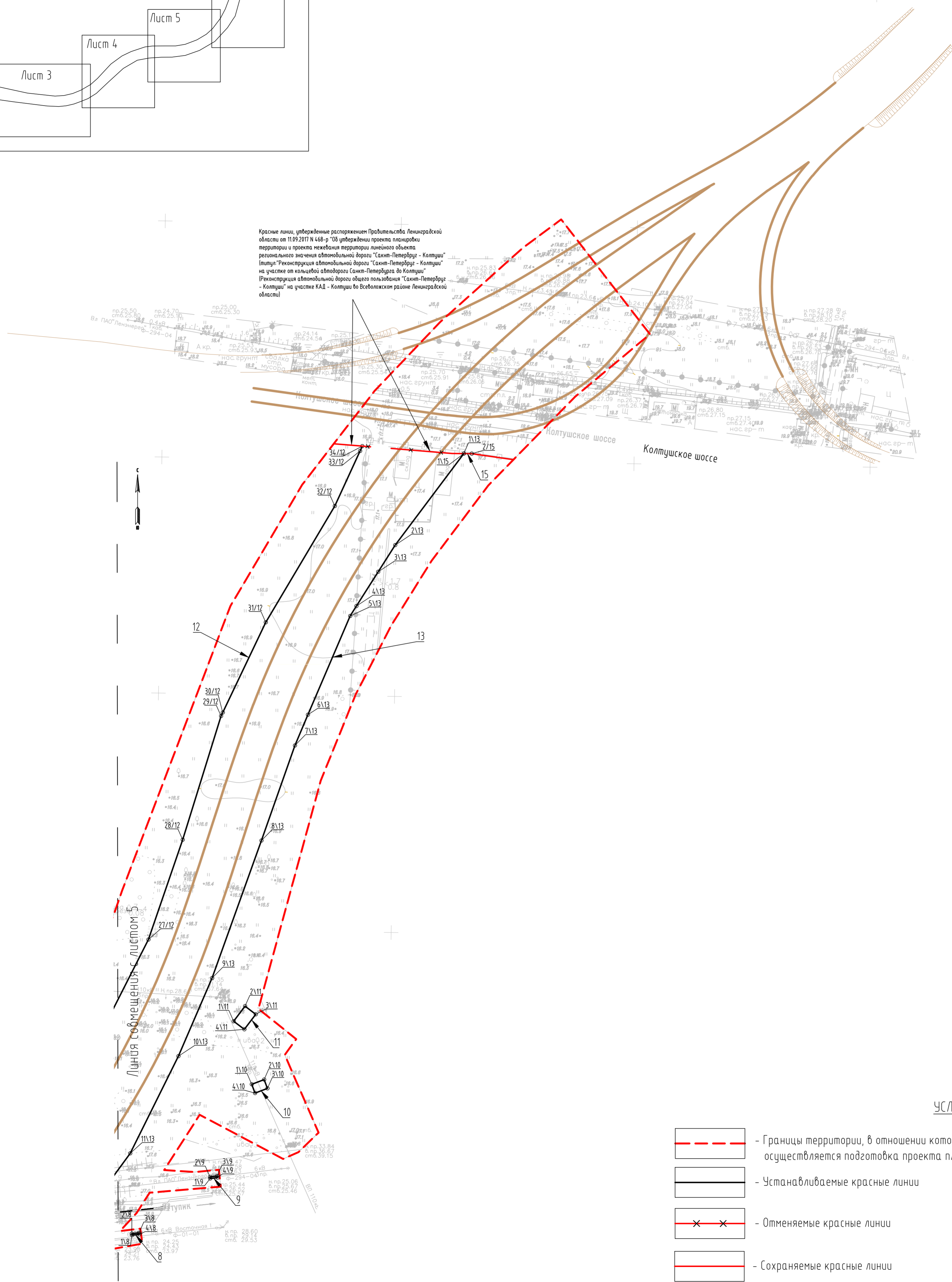
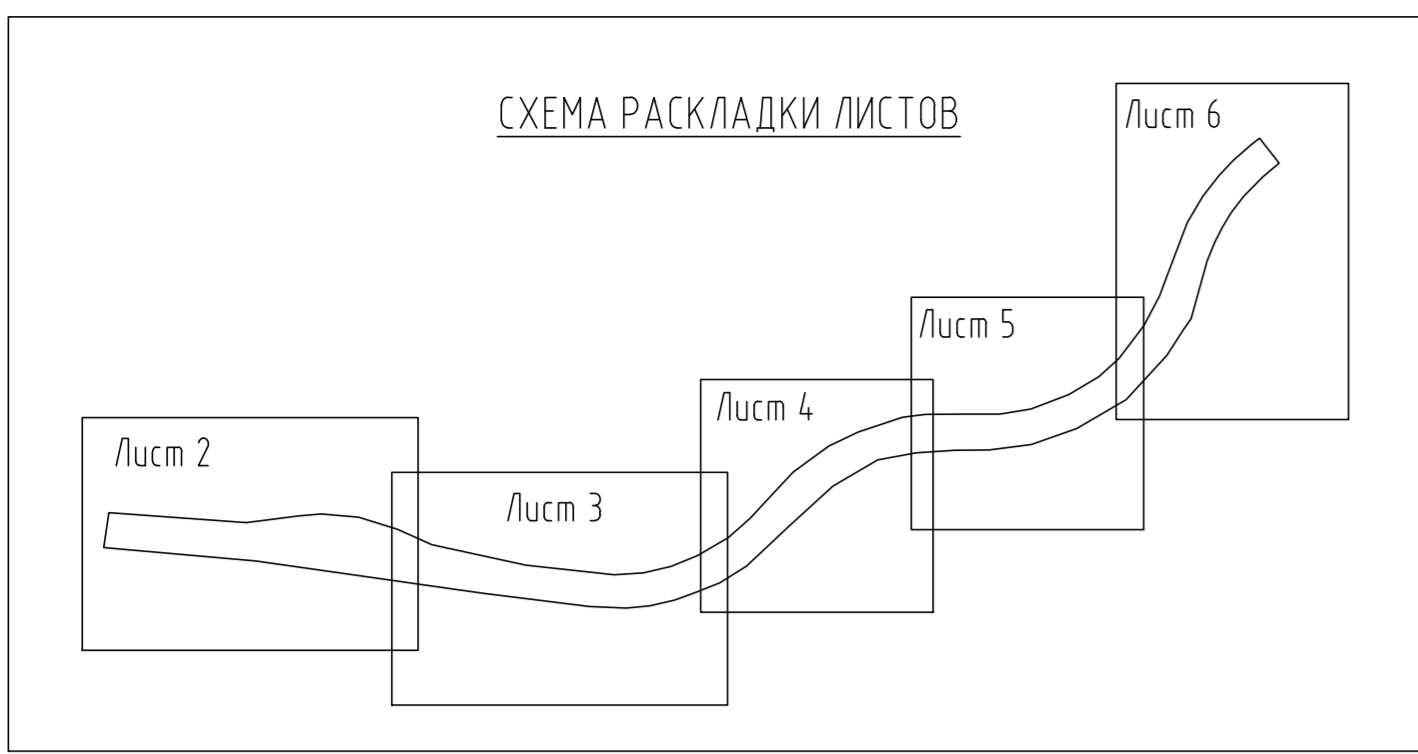
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Устанавливаемые красные линии
-  - Отменяемые красные линии
-  - Сохраняемые красные линии
-  - Номера характерных точек красных линий, в том числе начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
-  - Номера красных линий
-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на опорах
-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на поверхности земли

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-11-1

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



Красные линии, утвержденные распоряжением Правительства Ленинградской области от 11.09.2017 N 468-р "08" утверждены проектом планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта регионального значения автомобильной дороги "Санкт-Петербург - Колтуши" (далее - "Реконструкция автомобильной дороги "Санкт-Петербург - Колтуши" на участке от кольцевого автодорожного развязки до Колтуши" (Реконструкция автомобильной дороги общего пользования "Санкт-Петербург - Колтуши" на участке КАД - Колтуши во Всеволожском районе Ленинградской области)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Устанавливаемые красные линии
- Отменяемые красные линии
- Сохраняемые красные линии
- Номера характерных точек красных линий, в том числе на начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
- Номера красных линий
- Участки автомобильной дороги, устраиваемые на опорах
- Участки автомобильной дороги, устраиваемые на поверхности земли

Приложение к чертежу красных линий
Перечень координат характерных точек красных линий

Перечень координат характерных точек красной линии № 1 (l = 1117 м)		
№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/1	435584,73	2227138,97
2/1	435582,74	2227161,56
3/1	435579,01	2227199,42
4/1	435580,30	2227245,08
5/1	435581,35	2227278,31
6/1	435576,12	2227281,77
7/1	435577,38	2227283,66
8/1	435581,51	2227280,92
9/1	435583,70	2227307,98
10/1	435592,20	2227369,48
11/1	435601,97	2227414,74
12/1	435615,78	2227464,16
13/1	435636,50	2227508,16
14/1	435655,24	2227552,98
15/1	435687,10	2227614,54
16/1	435724,21	2227672,84
17/1	435785,04	2227748,92
18/1	435882,58	2227847,66
19/1	435978,76	2227947,21
20/1	436019,75	2227914,04
21/1	436037,02	2227891,23
22/1	436040,31	2227886,88
23/1	436062,32	2227857,81
24/1	436089,64	2227823,83

Перечень координат характерных точек красной линии № 2 (l = 18 м)		
№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/2	435626,97	2227317,11
2/2	435626,00	2227318,85
3/2	435625,89	2227319,05
4/2	435631,07	2227322,91
5/2	435631,91	2227321,78
6/2	435628,20	2227319,02
7/2	435628,73	2227318,10

Перечень координат характерных точек красной линии № 3 (l = 15 м)		
№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/3	435592,97	2227306,95

2/3	435592,12	2227308,08
3/3	435597,10	2227311,79
4/3	435597,95	2227310,66

Перечень координат характерных точек красной линии № 4 (l = 15 м)		
№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/4	435506,32	2227241,86
2/4	435505,51	2227243,02
3/4	435510,60	2227246,58
4/4	435511,39	2227245,41

Перечень координат характерных точек красной линии № 5 (l = 15 м)		
№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/5	436375,45	2229089,81
2/5	436376,87	2229089,81
3/5	436376,78	2229095,99
4/5	436375,37	2229095,97

Перечень координат характерных точек красной линии № 6 (l = 15 м)		
№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/6	436425,60	2229120,43
2/6	436427,00	2229120,26
3/6	436427,71	2229126,44
4/6	436426,30	2229126,62

Перечень координат характерных точек красной линии № 7 (l = 55 м)		
№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/7	436611,66	2229243,94
2/7	436611,94	2229243,94
3/7	436627,54	2229245,87
4/7	436626,14	2229257,19
5/7	436610,26	2229255,22

Перечень координат характерных точек красной линии № 8 (l = 15 м)		
№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/8	436408,29	2229334,10
2/8	436409,70	2229333,94

3/8	436410,37	2229340,12
4/8	436408,96	2229340,27

Перечень координат характерных точек красной линии № 9 (l = 15 м)		
№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/9	436456,37	2229400,35
2/9	436457,77	2229400,17
3/9	436458,53	2229406,34
4/9	436457,13	2229406,51

Перечень координат характерных точек красной линии № 10 (l = 38 м)		
№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/10	436536,20	2229435,56
2/10	436540,14	2229446,04
3/10	436532,67	2229448,85
4/10	436528,73	2229438,37

Перечень координат характерных точек красной линии № 11 (l = 55 м)		
№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/11	436589,62	2229420,19
2/11	436602,34	2229429,90
3/11	436595,42	2229438,96
4/11	436582,70	2229429,25

Перечень координат характерных точек красной линии № 12 (l = 2228 м)		
№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/12	436136,69	2227862,37
2/12	436111,39	2227893,80
3/12	436077,47	2227939,94
4/12	436073,13	2227945,85
5/12	436066,52	2227954,83
6/12	436061,51	2227958,87
7/12	436018,66	2227993,44
8/12	436053,94	2228052,08
9/12	436089,21	2228125,06
10/12	436127,89	2228224,77
11/12	436152,97	2228323,71
12/12	436165,69	2228423,24
13/12	436166,93	2228551,34

14/12	436164,83	2228666,77
15/12	436176,28	2228770,39
16/12	436203,99	2228878,55
17/12	436237,02	2228961,02
18/12	436275,15	2229028,52
19/12	436329,84	2229110,88
20/12	436409,63	2229188,58
21/12	436423,06	2229201,66
22/12	436442,92	2229221,01
23/12	436458,86	2229236,53
24/12	436460,99	2229237,87
25/12	436467,17	2229241,52
26/12	436566,87	2229301,45
27/12	436658,76	2229347,98
28/12	436743,32	2229377,03
29/12	436848,10	2229409,53
30/12	436851,11	2229410,97
31/12	436927,48	2229447,41
32/12	437026,03	2229505,88
33/12	437072,64	2229527,34
34/12	437076,78	2229529,24

Перечень координат характерных точек красной линии № 13
(l = 2248 м)

№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/13	437070,46	2229615,21
2/13	436992,93	2229557,03
3/13	436970,78	2229542,96
4/13	436941,29	2229524,22
5/13	436932,94	2229518,92
6/13	436849,24	2229483,15
7/13	436823,17	2229472,10
8/13	436742,64	2229443,74
9/13	436626,13	2229401,96
10/13	436559,94	2229373,38
11/13	436477,62	2229332,58
12/13	436454,78	2229315,88
13/13	436433,18	2229300,08
14/13	436421,60	2229291,61
15/13	436393,18	2229270,83
16/13	436334,51	2229217,53
17/13	436259,62	2229134,18
18/13	436206,05	2229048,24
19/13	436162,93	2228962,21
20/13	436136,09	2228879,26
21/13	436109,93	2228784,35
22/13	436099,25	2228675,37
23/13	436096,26	2228545,81

24/13	436096,68	2228476,52
25/13	436094,14	2228391,08
26/13	436084,56	2228311,95
27/13	436063,55	2228231,37
28/13	436023,45	2228136,07
29/13	435976,62	2228051,66
30/13	435964,67	2228035,60
31/13	435860,90	2228116,63



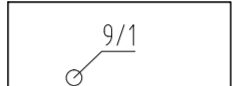



Перечень координат характерных точек красной линии № 14
(l = 1442 м)

№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/14	435823,17	2228070,00
2/14	435925,72	2227989,11
3/14	435880,70	2227935,06
4/14	435768,52	2227876,80
5/14	435695,02	2227796,75
6/14	435686,59	2227774,06
7/14	435657,59	2227688,31
8/14	435628,01	2227641,31
9/14	435595,14	2227581,47
10/14	435577,22	2227534,04
11/14	435565,12	2227500,90
12/14	435548,15	2227435,89
13/14	435531,49	2227361,57
14/14	435524,66	2227299,85
15/14	435525,02	2227264,44
16/14	435525,57	2227211,11
17/14	435526,34	2227135,71
18/14	435513,31	2227242,46
19/14	435503,37	2227241,32
20/14	435500,37	2227267,56
21/14	435498,31	2227285,53
22/14	435480,40	2227434,34

Перечень координат характерных точек существующей
красной линии № 15 (l = 7 м)

№	Координаты МСК-47	
	X	Y
1/15	437070,47	2229615,22
2/15	437070,40	2229621,92

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начал и окончания, точек изменения описания границ таких зон
-  - Номера зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на опорах
-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на поверхности земли

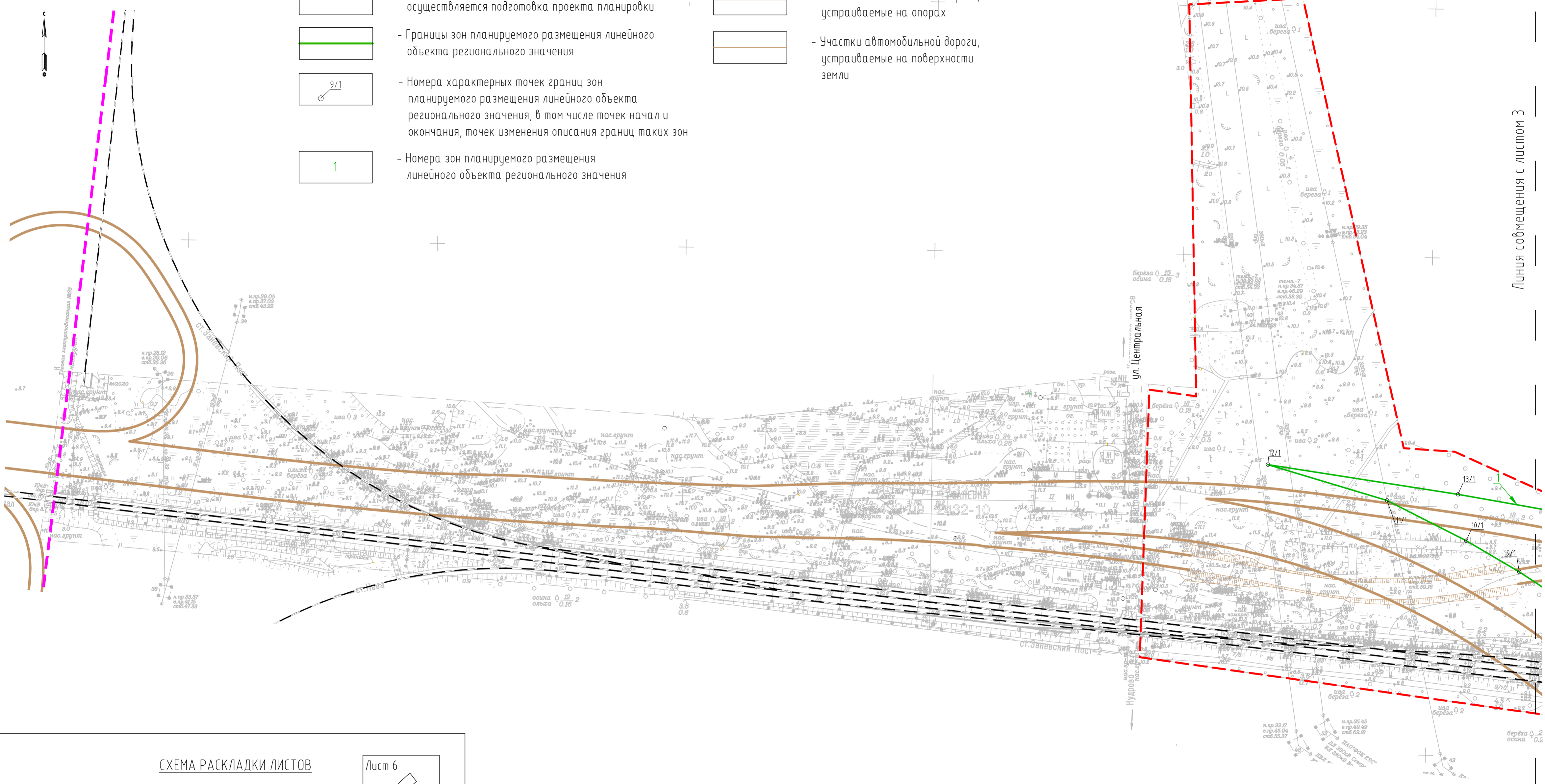
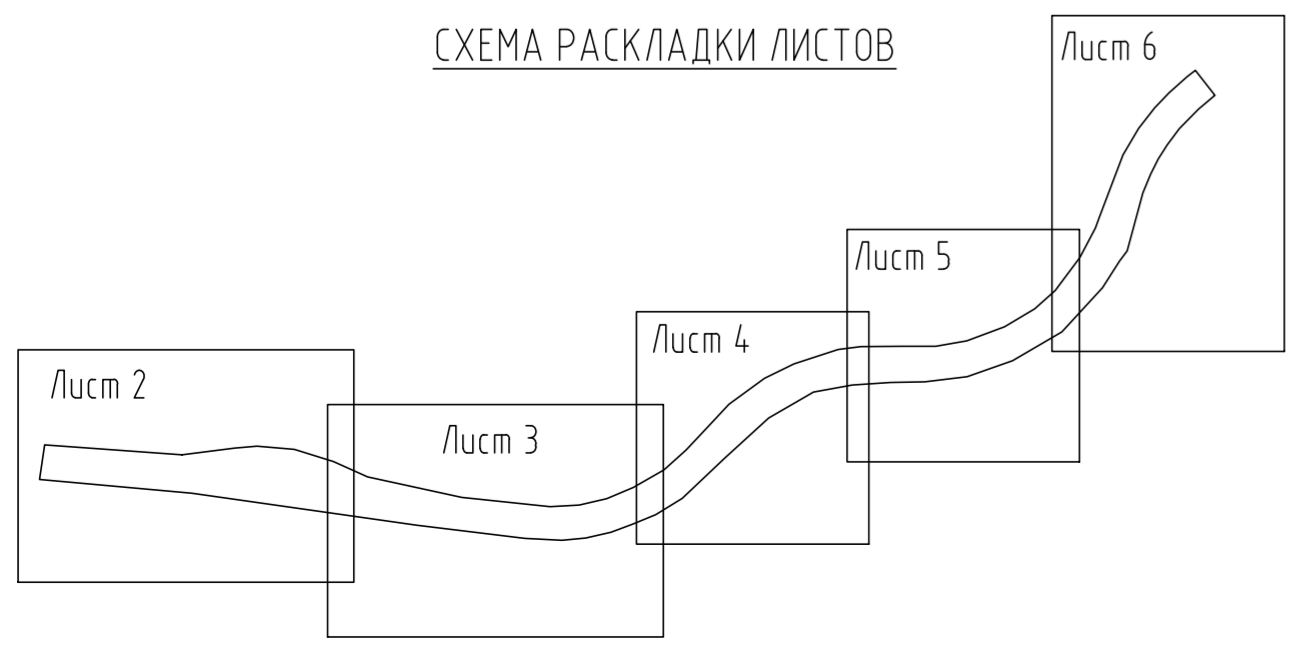


СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ

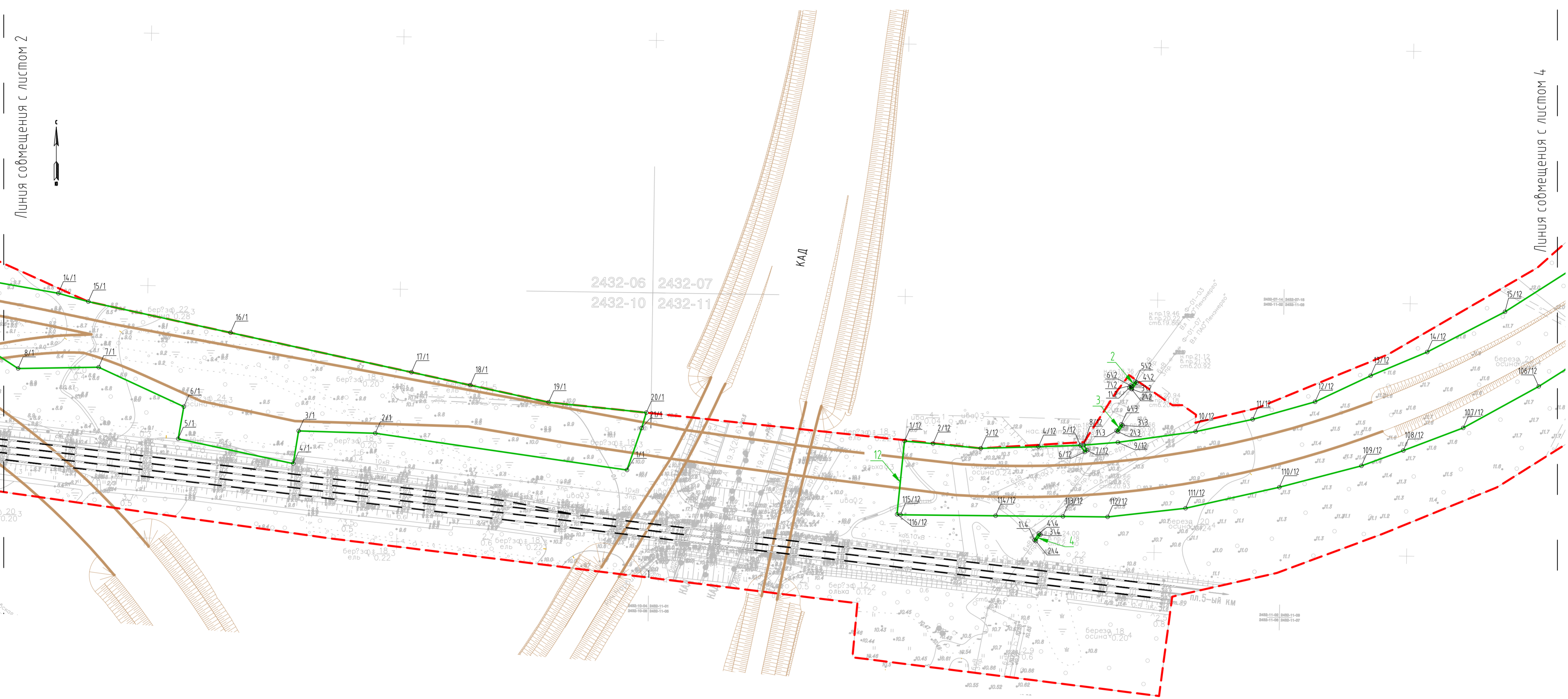


				5-799-ФЗ-ДПТ-11-2		
				Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Участок от ул. Коммуны Санкт-Петербурга до автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-Колтуши»		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
					ППТ	1
				Основная часть проекта планировки территории		
				Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения.		
				М 1:2 000		
				Листов		
				5		

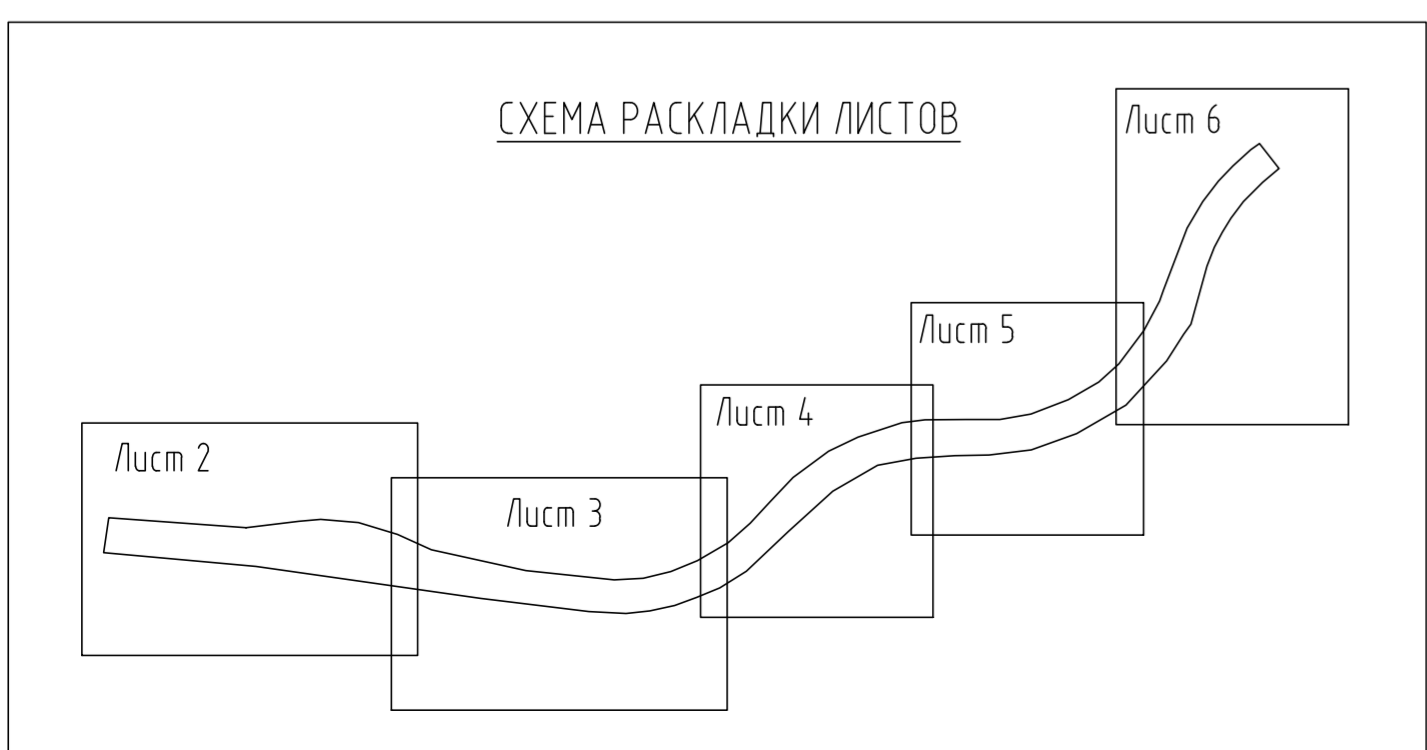
Линия совмещения с листом 3


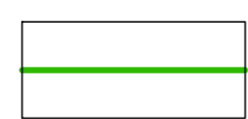
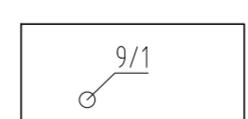

Линия совмещения с листом 2



Линия совмещения с листом 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

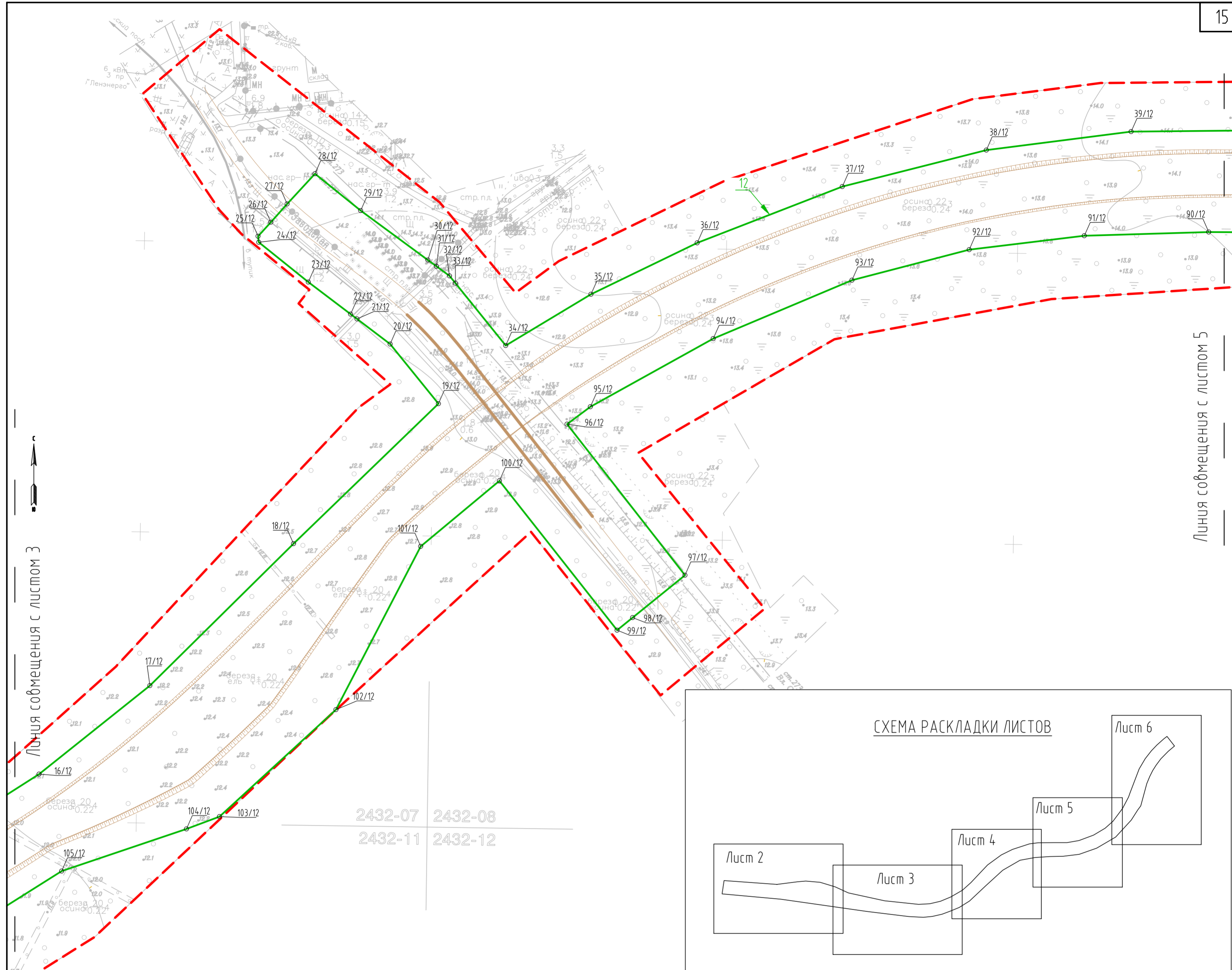


-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начал и окончания, точек изменения описания границ таких зон
-  - Номера зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения

-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на опорах
-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на поверхности земли

Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

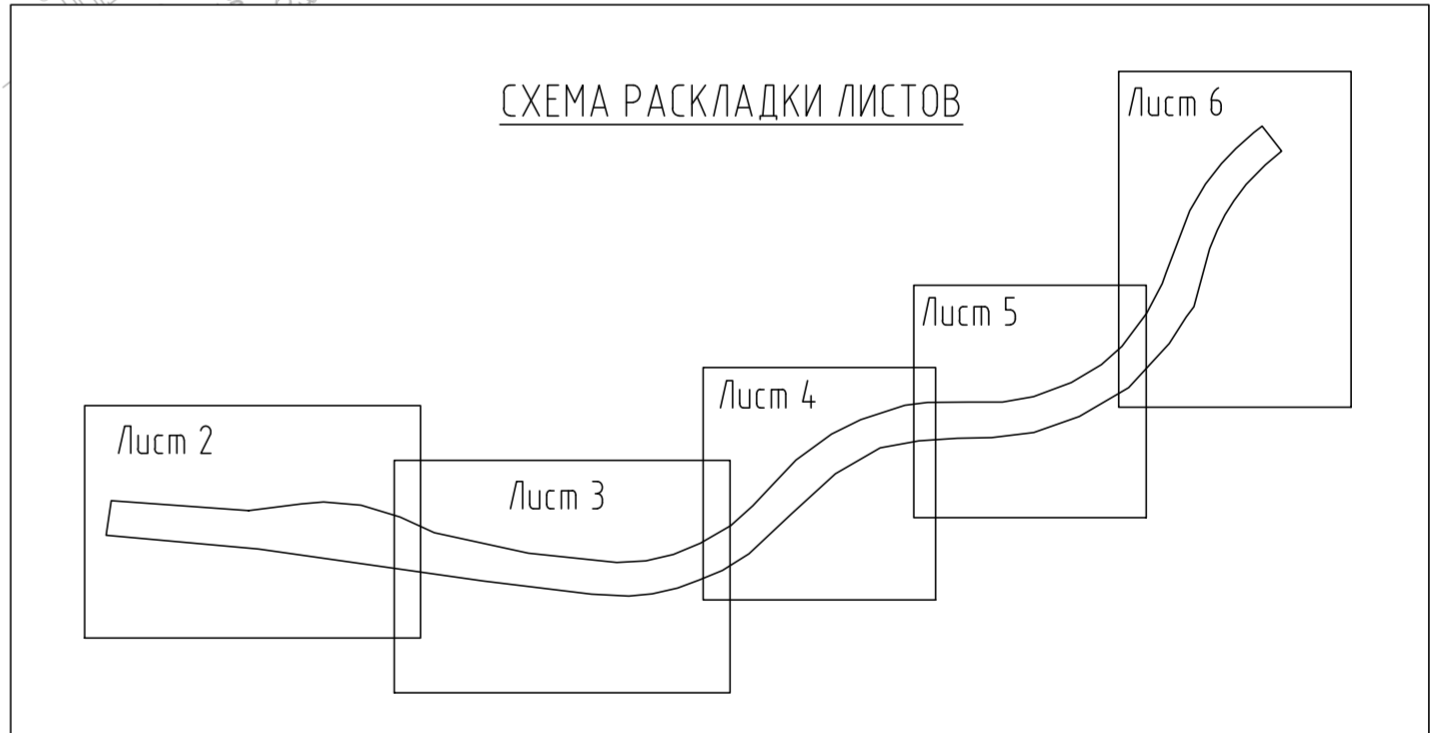
5-799-ФЗ-ДПТ-1.1-2




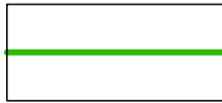
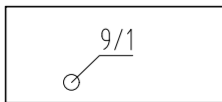
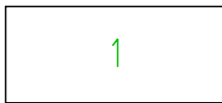
Линия со смещением с листом 3



Линия со смещением с листом 5

2432-07 2432-08
2432-11 2432-12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

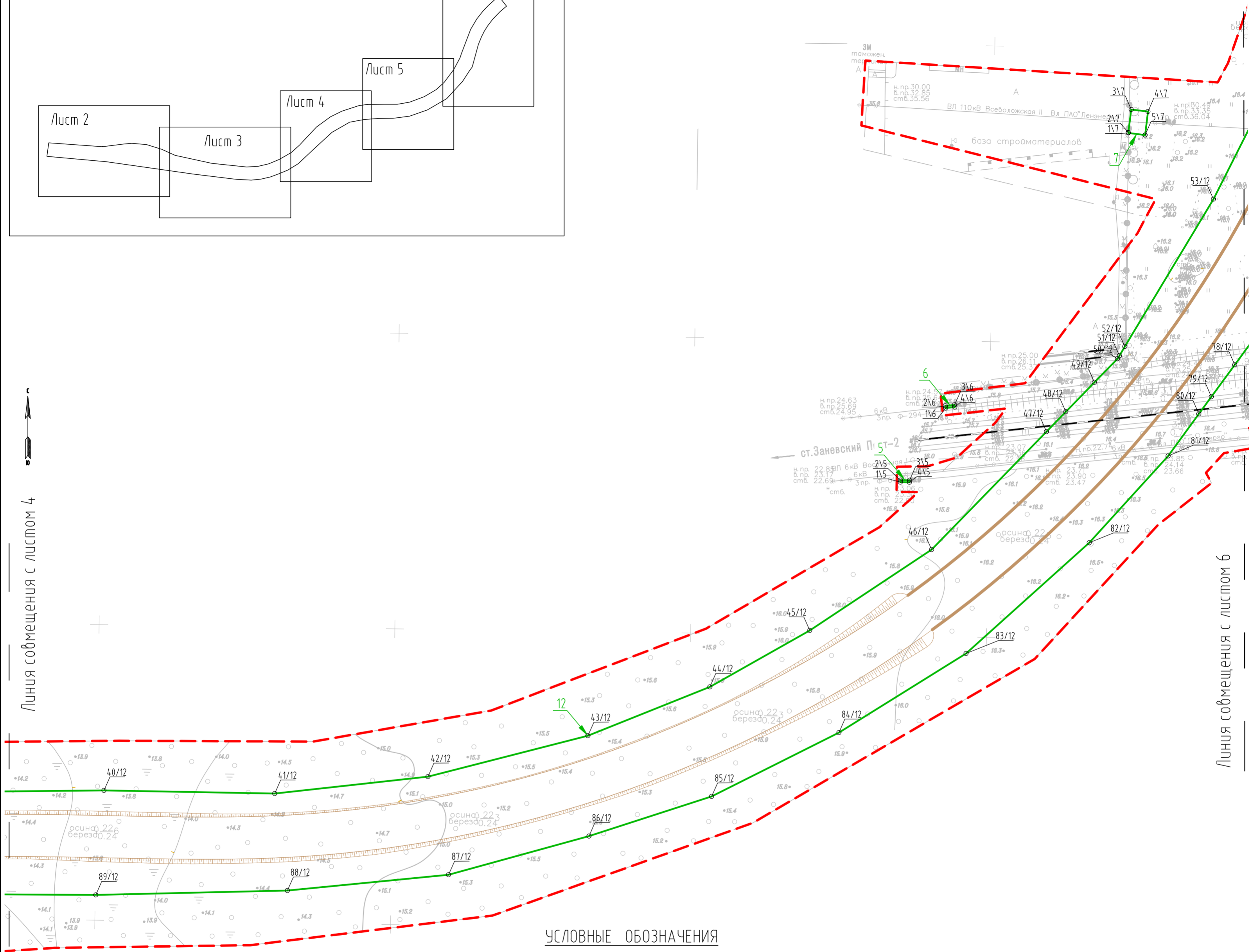
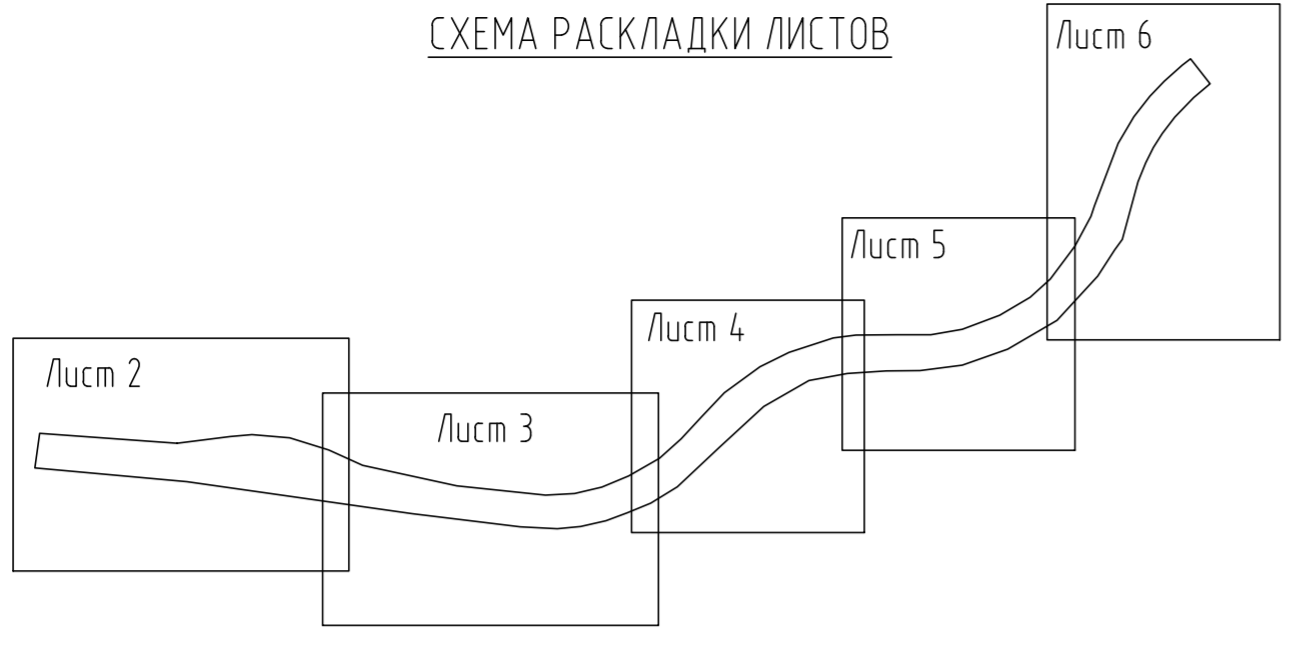
-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начал и окончания, точек изменения описания границ таких зон
-  - Номера зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения

-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на опорах
-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на поверхности земли

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-11-2

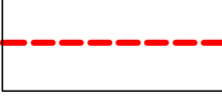
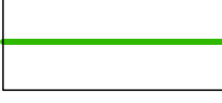
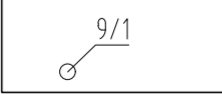

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ





Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6

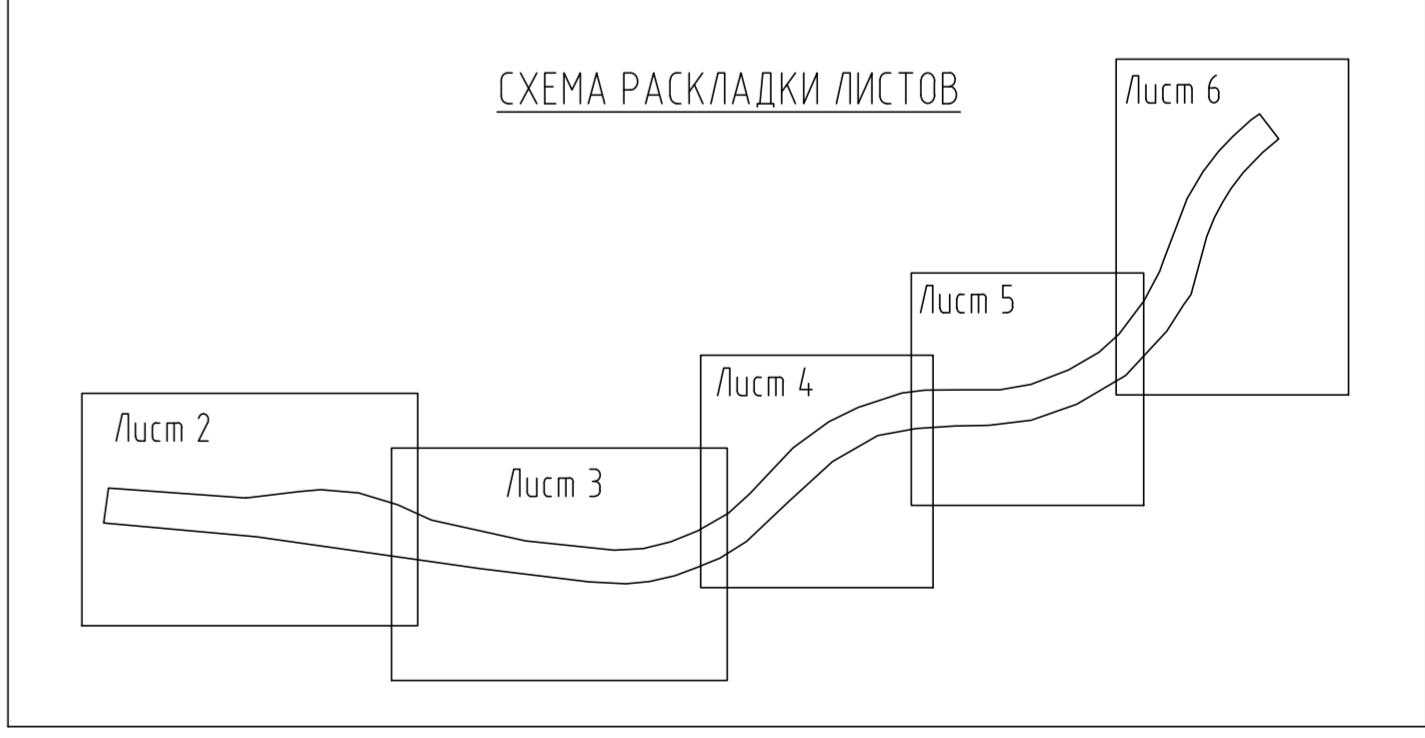
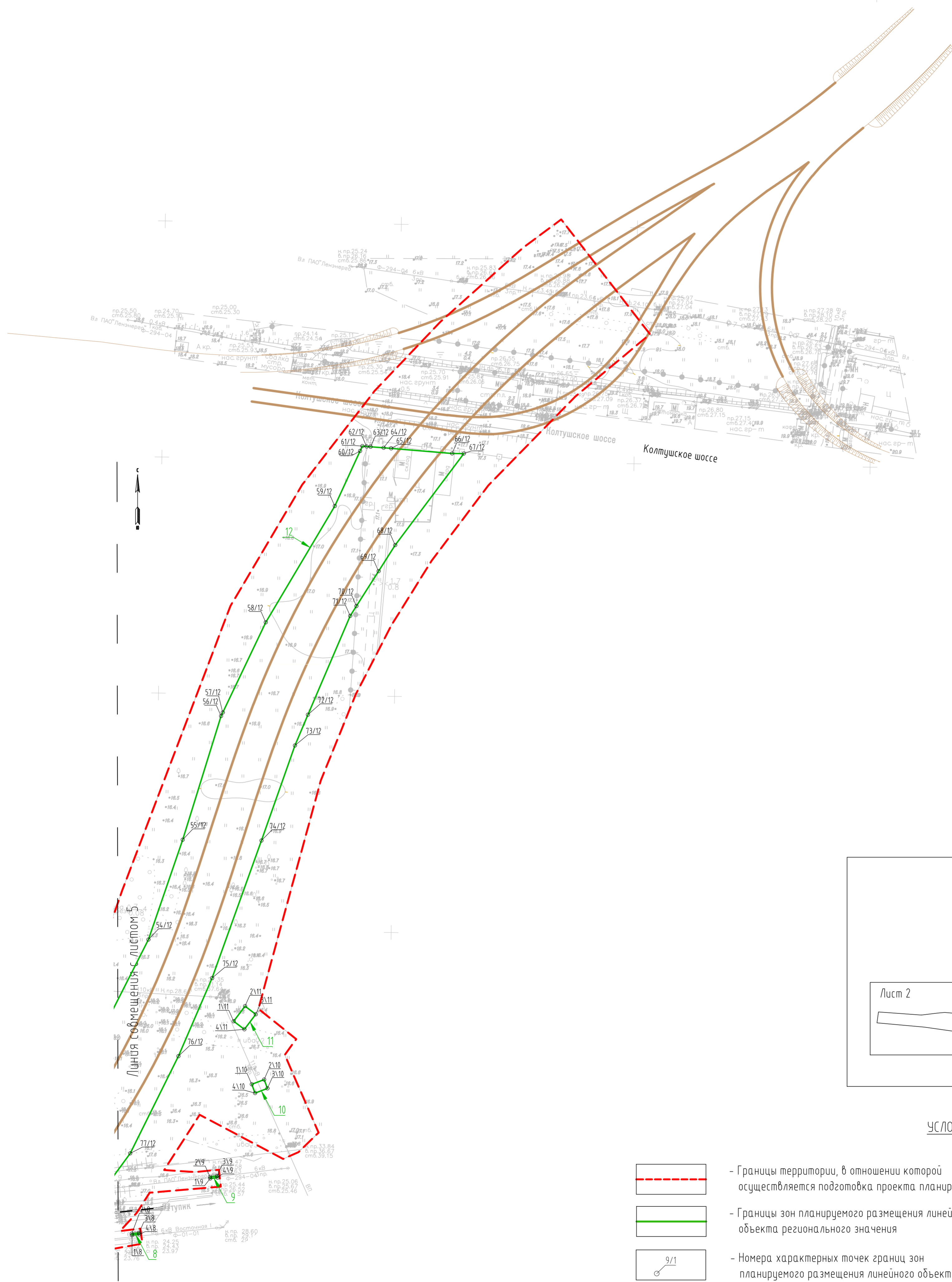
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начал и окончания, точек изменения описания границ таких зон
-  - Номера зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения

-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на опорах
-  - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на поверхности земли

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5-799-ФЗ-ДПТ-11-2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------|
| | - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки | | - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на опорах |
| | - Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения | | - Участки автомобильной дороги, устраиваемые на поверхности земли |
| | - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начал и окончания, точек изменения описания границ таких зон | | |
| | - Номера зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения | | |

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5-799-ФЗ-ДПТ-11-2	Лист 5
------	--------	------	--------	-------	------	-------------------	-----------

