

# **ДИЗАЙН –ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ**



**Общественное пространство  
Памятник танкисту деревня Новосергиевка,  
МО «Заневское городское поселение»**

**2018г.**

# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

					ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	Лист
				07.06.18		2
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата		

# 1. НОРМАТИВНАЯ ЛИТЕРАТУРА

Проект благоустройства общественной территории разработан на основе действующих норм и правил:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;
- Распоряжение правительства РФ № 1521 от 26 декабря 2014 года, национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Постановление Правительства РФ №87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПин 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги». Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85»;
- СП 82.13330.2013 «Правила производства и приемки работ. Благоустройство территории»;
- СП 113.1333.2012 «Стоянки автомобилей»;
- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;
- СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;
- РМД 32-18-2012. «Рекомендации по применению мощения при устройстве покрытий территорий жилой и общественно-деловой застройки»;
- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»;

					ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	Лист
				07.06.18		4
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата		

## 2. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Дизайн проект общественного пространства «Памятник танкисту деревня Новосергиевка, МО «Заневское городское поселение» разработан на основании Договора №15/18/ПС от 05.02.2018г.

### 2.1 ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Новосергиевка (фин. Tulokkaankylä — деревня новоприбывших) — деревня Заневского городского поселения Всеволожского района Ленинградской области. Деревня упоминается на карте окружности Санкт-Петербурга с 1810 года. На этнографической карте Санкт-Петербургской губернии П. И. Кёппена 1849 года, упомянута как деревня «Uuskylä» (Новая), населённая ингерманландцами-савакотами.

Деревня расположена в юго-западной части Всеволожского района в 3 километрах к востоку от границы Санкт-Петербурга и находится в верховье реки Оккервиль.

Расстояние до административного центра поселения 5,5 км, расстояние до ближайшей железнодорожной станции Нева — 8 км.

Общественная территория расположена рядом с деревней, на берегу реки. Память о войне 1941-1945 года хранится в людских сердцах и передается из поколения в поколение. К сожалению, сейчас осталось совсем мало участников ВОВ, тех кто не жалея жизни воевал за наше мирное будущее. Поэтому мы должны, мы обязаны помнить всех, кто участвовал в этой страшной войне.

В бронзе, граните и мраморе обелисков, скульптур, мемориальных досок, увековечили люди память о славных воинах, ставших гордостью нашего народа. Посетить эти места - значит прикоснуться к славе отцов и дедов, преклониться перед их мужеством и героизмом, проявленным в борьбе с врагом.

Но, к великому сожалению и нашему стыду, огромное количество памятников находятся в плачевном состоянии. Наша задача не оставаться равнодушными и привести их в порядок, обеспечить им должный уход и сохранность, ведь это наша история, наша память...

К памятнику есть полезная дорога, которая в настоящий момент находится в неудовлетворительном состоянии. На территории памятника необходимо провести санитарные рубки зеленых насаждений.

Основной идеей благоустройства территории является возможность создания единого пространства.

Проектом благоустройства территории предусматривается обеспечение подъезда к памятнику, посадка деревьев и кустарников, установка опор освещения и малых архитектурных форм.

										Лист
					07.06.18					
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА					5

### 3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

- Площадь территории - 689,6 м<sup>2</sup>;
- Памятник
- Подъездная дорога - 345,75м<sup>2</sup>
- Тротуар - 59,45м<sup>2</sup>
- Ограждения - 76 м.п.
- Опоры освещения – 14 опор

									Лист
					07/06.18	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА			6
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата					

## 4. ХАРАКТЕРИСТИКА УСЛОВИЙ РАЙОНА СТРОИТЕЛЬСТВА

### 4.1. Климатические условия

Климат данного района умеренно холодный от морского к континентальному. Ведущим климатообразующим фактором в северо-западной части ленинградской области является циркуляция воздушных масс. Во все сезоны года преобладают юго-западные и западные ветры, несущие воздух атлантического происхождения. Вхождения атлантических воздушных масс чаще всего связаны с циклонической деятельностью и сопровождаются обычно ветренной пасмурной погодой, относительно теплой зимой и сравнительно прохладным, влажным - летом. Повышенная циклоничность, характерна для Русской равнины, объясняется тем, что здесь скрещиваются пути западных и южных циклонов.

Средняя годовая температура воздуха составляет 4,5 -4,7 градуса Цельсия. Самыми холодными месяцами являются январь или февраль, среднемесячная их температура составляет 7,8 градусов. Абсолютный минимум температуры воздуха в районе работ составляет минус 35,9 градусов. Самым теплым месяцем на рассматриваемой территории является июль, со средней температурой +17,9 градусов Цельсия. Абсолютный максимум температуры воздуха составляет 37,1 градуса.

- Климатический район строительства – ПВ.

Характеристика климатического района:

Среднемесячная температура воздуха в январе: от -4<sup>0</sup>С до -14<sup>0</sup>С ;  
Среднемесячная температура воздуха в июле: от +12<sup>0</sup>С до +21<sup>0</sup>С;  
Среднемесячная температура поверхности почвы в январе: -8<sup>0</sup>С;  
Среднемесячная температура поверхности почвы в июле: +21<sup>0</sup>С;  
Среднемесячная относительная влажность воздуха: 78%;

Зона влажности – влажная

- Снеговой район – III

Расчетное значение веса снегового покрова 1,8кПа

- Ветровой район – III- скоростной нормативный напор ветра 0,3 кПа
- Преобладающее направление ветра зимой – юго-западное, летом – западное.

				07.06.18
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Лист

7



**ДИЗАЙН-ПРОЕКТ  
ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОСТРАНСТВА**

**СИТУАЦИОННЫЙ  
ПЛАН  
М 1:2000**

Литера	Лист	Листов
П	8	15
Администрация МО «Заневское городское поселение»		

Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата
Разработал		Виноградова		07.06.18
Проверил		Федорова Е.Е.		07.06.18
Н. Контр.				
Утв				





## 7. ВЕДОМОСТЬ РАБОТ

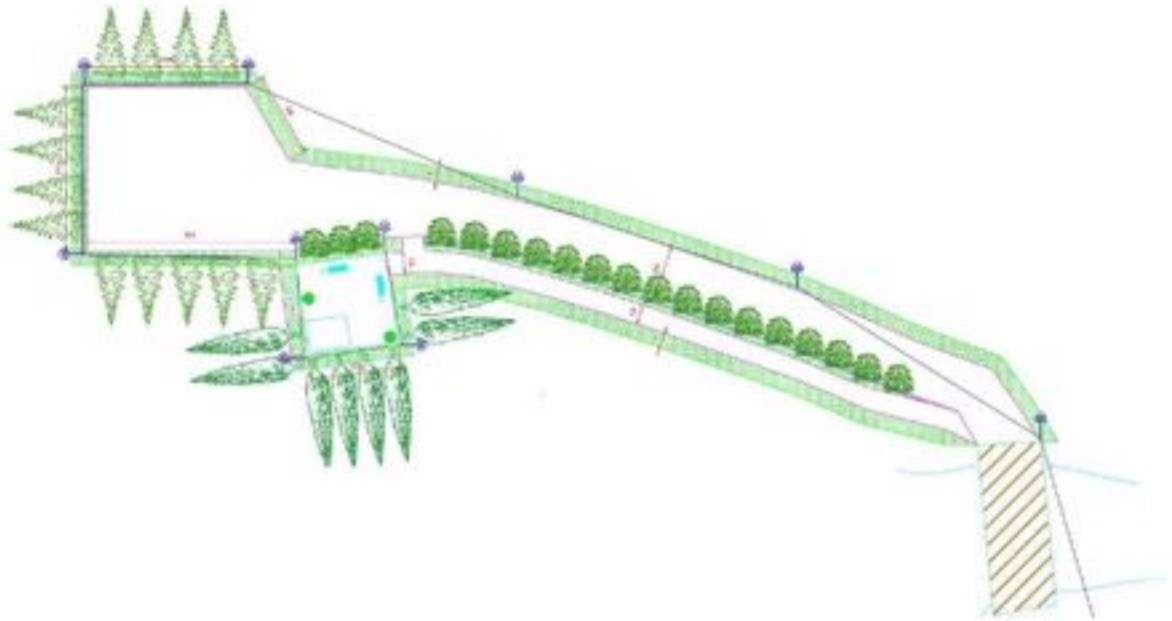
НОМЕР	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	ОБЪЕМ РАБОТ
<b>Дорога</b>			
1	Разработка грунта экскаватором. (0,5 м 3) 0,6 м	м3	207,45
2	Вывоз грунта на 10 км	м3	207,45
3	Демонтаж плит у моста 6*2*0,2	шт	4
4	Укладка геотекстильного полотна типа Дорнит марка 400.	м2	345,75
5	Устройство песчаных оснований 300 мм.	м3	103,73
6	Установка бордюрного камня БР100.30.15	м.п.	147,00
7	Устройство оснований щебеночных фр.20-40, М 1200 200мм	м3	69,15
8	Розлив вяжущих материалов	м2	345,75
9	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси тип Б марка 1 30 мм	м2	345,75
10	Розлив вяжущих материалов	м2	345,75
11	Укладка асфальтобетонной смеси мелкозернистой тип Б М 1 толщиной 50 мм	м2	345,75
12	Озеленение	м2	195,92
13	Деревья	шт.	13,00
14	Кусты	шт.	19,00
<b>Тротуар</b>			
15	Разработка грунта экскаватором. (0,5 м3 ) 0,38 м	м3	22,59
16	Вывоз грунта на 10 км	м3	22,59
17	Укладка геотекстильного полотна типа Дорнит марка 400.	м2	59,45
18	Устройство песчаных оснований 100 мм.	м3	5,95
19	Установка бордюрного камня БР100.20.8	м.п.	84,49
20	Устройство оснований щебеночных фр.20-40 150 мм.	м3	8,92
21	Подстилающий слой под плитку из ЦПС 50 мм.	м3	2,97
22	Тротуарная плитка 80 мм	м2	59,45
<b>Водопрпускные трубы</b>			
23	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных	м3	9,81
24	Вывоз мусора	т	23,5
25	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня, толщ. 15 см	м3	34,34
26	Устройство фундаментных плит железобетонных: плоских (применит.)	м3	9,81
<b>Памятник</b>			
27	Корчевка кустарника и мелколесья в грунтах естественного залегания кустарник и мелколесье средние	м2	20
28	Вывоз мусора	т	0,045
29	Валка деревьев с корня без корчевки пня мягколиственных и твердолиственных пород (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 24 см	1 дер.	1
30	Вывоз мусора	т	0,469
31	Корчевка пней, диаметр пней: до 24 см	1 пень	1

<b>ДИЗАЙН- ПРОЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОСТРАНСТВА</b>				
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата
		Виноградова		07.06.18
		Федорова Е.Е.		07.06.18
<b>ВЕДОМОСТЬ РАБОТ</b>				
		Литера	Лист	Листов
		П	10	15
Администрация МО «Заневское городское поселение»				









НОМЕР	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	ОБЪЕМ РАБОТ
32	Вывоз мусора	т	0,0847
33	Демонтаж плит у памятника 3*1,50,18	шт.	2
34	Демонтаж стола и скамейки.	шт.	2
35	Установка скамеек	шт.	2
36	Установка урн	шт.	2
37	Установка вазонов	шт.	2
38	Вывоз мусора	т	24,505
39	Окраска ограждения с отчисткой.	м.п.	24,5
40	Разработка грунта экскаватором. (0,5 м3 ) 0,38 м	м3	12,11
41	Вывоз грунта на 10 км	м3	12,11
42	Укладка геотекстильного полотна типа Дорнит марка 400.	м2	31,87
43	Устройство песчаных оснований 100 мм.	м3	3,19
44	Установка бордюрного камня БР100.20.8	м.п.	24,50
45	Устройство оснований щебеночных фр.20-40 150 мм.	м3	4,78
46	Подстилающий слой под плитку из ЦПС 50 мм.	м3	1,59
47	Тротуарная плитка 80 мм	м2	31,87
48	Посадка деревьев	шт.	23
<b>Освещение</b>			
38	Установка опор освещения.	шт.	14
39	Кабель сип 2*16	мп	220
40	Крюки с крепежом	шт.	28
41	Зажим для сип анкерный	шт.	28
42	Фонарь освещения	шт.	14
43	Самопрокалывающий зажим для СИП для подключения фонаря	шт.	28
44	Провод для подключения фонарей	мп	28
45	Самопрокалывающий зажим для СИП для подключения к сети	шт.	2
46	Установка опор освещения.	шт.	14
47	Кабель сип 2*16	мп	220
48	Крюки с крепежом	шт.	28
49	Зажим для сип анкерный	шт.	28
50	Светильник уличный GM	шт.	14
<b>Ограждения</b>			
	Установка металлических газонных ограждений	м.п.	76

<b>ДИЗАЙН- ПРОЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОСТРАНСТВА</b>				
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата
Разработал	Виноградова			07.06.18
Проверил	Федорова Е.Е.			07.06.18
Н. Контр.				
Утв				
<b>ВЕДОМОСТЬ РАБОТ</b>				
		Литера	Лист	Листов
		П	11	15
Администрация МО «Заневское городское поселение»				

## 8. СХЕМА БЛАГОУСТРОЙСТВА



### Условные обозначения и объемы

-  а/б покрытие переправы S=49,05 м<sup>2</sup>
-  а/б покрытие парковочной дороги S=345,75 м<sup>2</sup>
-  Покрытие брусчатка (пандусик) S=31,87 м<sup>2</sup>
-  Покрытие брусчатка (тротуар) S=59,45 м<sup>2</sup>
-  Покрытие газонное S=195,92 м<sup>2</sup>
-  Клумбы 2 шт.
-  Бордюрный камень малый L=84,49 м п
-  Бордюрный камень большой L=147,7 м п
-  Ограждение L= 76 м п
-  Элемент уличного освещения 14 шт.  
L кабеля = 220 м п.



Деревья 13 шт.

Кусты 19 шт.

Тыч 23 шт.

					ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ			
					Литера	Лист	Листов	
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	СХЕМА БЛАГОУСТРОЙСТВА	П	12	15
Разработал	Виноградова			07.06.18		Администрация МО «Заневское городское поселение»		
Проверил	Федорова Е.Е.			07.06.18				
Н. Контр.								
Утв								

## 9. ПРЕДЛАГАЕМОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Наименование	Характеристика
<p><b>Скамейка бетонная</b> уличная парковая</p>	 <p>Материал: бетон, деревянный настил.                      Покрытие: лак, пропитка по дереву.                      Размеры (мм): 1600*500*750.                      Вес (кг): 95</p>
<p><b>Урна уличная</b> антивандальные, парковые</p>	 <p>Материал: армированный бетон (фибробетон), фасадные краски.                      Размеры (мм): 400x400x600.                      Вес ориент. (кг): 120</p>

					<b>ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОСТРАНСТВА</b>		
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	<b>ПРЕДЛАГАЕМОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b>		
Разработал	Виноградова			07.06.18			
Проверил	Федорова Е.Е.			07.06.18	П	13	15
Н. Контр.					Администрация МО «Заневское городское поселение»		
Утв							

## Наименование элементов благоустройства

Наименование	Изображение
Можжевельник обыкновенный	 Высота 0,4-0,5 м
Ель обыкновенная	 Высота 1,5-2,0 м
Туя западная	 Высота 1,5-2,0 м

					<h3 style="margin: 0;">ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОСТРАНСТВА</h3>			
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	<h3 style="margin: 0;">ПРЕДЛАГАЕМОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</h3>	Литера	Лист	Листов
Разработал	Виноградова			07.06.18		П	14	15
Проверил	Федорова Е.Е.			07.06.18		Администрация МО «Заневское городское поселение»		
Н. Контр.								
Утв								



Общий вид



Подъездная дорога



Переправа



Подъездная дорога



Подход к памятнику



Подъездная дорога

					<b>ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОСТРАНСТВА</b>		
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	<b>ВИЗУАЛИЗАЦИЯ</b>		
<i>Разработал</i>		<i>Виноградова</i>		07.06.18			
<i>Проверил</i>		<i>Федорова Е.Е.</i>		07.06.18			
<i>Н. Контр.</i>							
<i>Утв</i>					<i>Литера</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
					П	15	15
					<i>Администрация МО «Заневское городское поселение»</i>		