



ЗАНЕВСКИЙ ВЕСТНИК

ГАЗЕТА МО «ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

8 марта 2019 № 11 (398)

Градостроительный совет Ленобласти обсудил будущее Заневского поселения

Необходимость актуализации генерального плана муниципального образования назрела давно. Первый генплан, утвержденный еще в 2013 году, не соответствует текущим реалиям развития населенных пунктов. Новый документ призван сократить дефицит зеленых насаждений, уточнить количество объектов социально-культурного назначения и решить транспортную проблему.



В обсуждении изменений приняли участие заместитель председателя правительства Ленобласти Михаил Москвин, глава архитектурной мастерской «Матвеев и К» Игорь Матвеев, начальник сектора методических разработок «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга» Александр Березкин, представители отраслевых ведомств и активисты Кудрово.

Реализация главного градостроительного документа рассчитана на 20 лет, из них 10 – на завершение проектов планирования. Основная задача – убрать инфраструктурный дисбаланс и наладить транспортные связи с Петербургом, сохранив при этом темпы жилищного развития в поселках и деревнях.

О жилищном строительстве
Общий прирост площади жилых зон может составить более 160 гектар. Так, 114,86 гектар построят в городском поселке Янино-1, а в деревне Новосергиевке – 45,7 гектар за счет мало- и многоэтажного строительства. В общую цифру также вошли 8,15 гектар жилой застройки, утвержденной в Кудрово еще в 2017 году. Сразу оговорили, что высотность домов не будет превышать 12-ти этажей.

Скорректировали и прогнозные цифры по численности населения. Сейчас в муниципальном образовании проживает 87 тысяч человек, а в перспективе планируется в два раза больше – 202 тысячи к 2040 году. Из них в Новосергиевке – 13 тысяч, в Заневке – 15 тысяч, в Кудрово – 88 тысяч горожан. Население Хирвосты вырастет в пять раз (до 1,5 тысяч человек), в три раза возрастет количество проживающих в Янино-1 и составит 75 тысяч. В поселке при железнодорожной станции Мяглово будут проживать 5,6 тысяч, в Суоранде – 0,63 тысячи, в Янино-2 – 2,5 тысячи человек.

О социальных учреждениях
Вместе со строительством жилья обсудили, какие социальные объекты должны быть возведены до 2040 года. Кроме школ, детских садов, отделения полиции и поликлиник, на карте Заневского поселения запланирован еще и большой спортивный комплекс. Его построят в Кудрово. Также в зонах активного развития Кудрово и Янино-1 должны появиться объекты розничной торговли, досуговые центры.

Главный разработчик проекта изменений Игорь Матвеев подчеркнул, что в Кудрово муниципальной земли под эти начинания нет, но ре-

шение будет найдено. «Несмотря на то, что методов размещения соцкультбыта на частной территории пока нет, мы все равно закрепили общегородские объекты на генеральном плане», – сказал он. Михаил Москвин также сообщил, что Кудрово обзаведется собственным крытым футбольным манежем вместимостью до 1500 человек. Участок принадлежит частному владельцу, но он уже согласился передать его региону.

О новом парке для Кудрово
Чтобы компенсировать дефицит лесных насаждений в Кудрово, проектом внесения изменений в генеральный план рассматривается возможность присоединения 133 гектар земель лесного фонда за КАДом, находящихся в федеральной собственности. Как только земли лесного фонда перейдут в категорию земель населенных пунктов, у МО появится возможность устройства парковой зоны. Кроме того, по соседству разместятся торговые комплексы, коммерческие здания.

Попасть в зону отдыха можно будет благодаря системе благоустроенных велосипедных дорожек и тротуаров прямо из парка «Оккервиль». Проходы организуют под мостом на проспекте Строителей и затем под мостом кольцевой автодороги.

О дорогах и метро
По части транспортной инфраструктуры предусмотрены реконструкция автомобильной дороги «Санкт-Петербург – Колтуши»; строительство трассы «Подъезд к г. Всеволожск»; строительство автомобильной дороги регионального значения «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через реку Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная» на участке от КАДа до трассы Р-21 «Кола». Это позволит организовать новые выезды из Кудрово и Янино-1. Тогда Колтушское шоссе и проспект Строителей в Кудрово не будут так загружены на въезд и выезд.

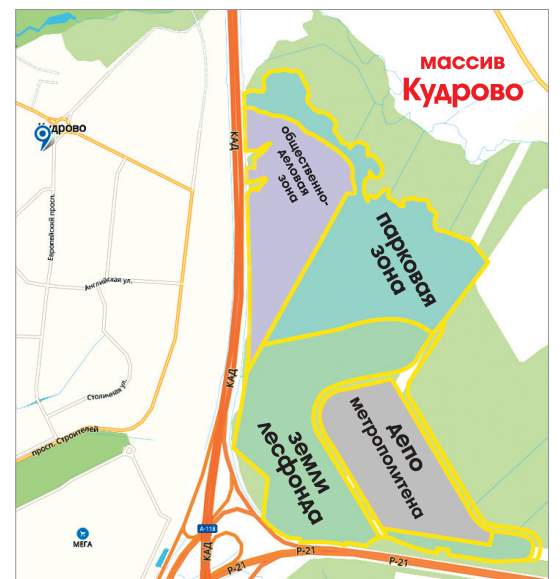
Также новым генпланом предусмотрена возможность развития сети метрополитена на территории Заневского поселения. Две станции метро должны появиться в Кудрово и Янино-1. Запланировали и положенные к ним электродепо и транспортно-пересадочные узлы на базе конечных станций «Кудрово» и «Янино».

Обратная связь
Активисты Кудрово, внимательно слушавшие доклад архитектора, высказали ряд существенных замечаний. Например, генплан не предполагает расширения существующих магистралей. В самом молодом городе региона нет роддома, ЗАГСа, центра культуры. Да и до нового парка земли не близкий. Помимо этого, представители МЧС РФ попросили сделать акцент на строительстве пожарных частей. Комитет по здравоохранению Ленобласти предложил прописать количество и сроки строительства объектов здравоохранения, которые крайне необходимы жителям муниципалитета.

Заместитель председателя правительства Ленобласти Михаил Москвин отметил, что на вопросы по развитию дорожной инфраструктуры можно ответить только после совместного совещания с властями Петербурга. Кроме того, генплан будет дополнительно обсуждаться с экологами двух регионов. Такое совещание должно состояться не позднее 29 марта. В соответствии с действующим законодательством доработанный до-

кумент будет отправлен на согласование с профильными комитетами Ленинградской области, а затем рассмотрен на публичных слушаниях.

– Заневское поселение должно стать большой агломерацией. Но на это требуется время. За один день создать все благоустройство и комфорт невозможно. Да и 10 лет – малый срок. Начинать нужно со стратегического документа, который определяет основные направления развития территории, позволяет найти баланс между квадратными метрами жилья и социальным обеспечением и при этом отвечает современным требованиям законодательства. Мы совместно с активными жителями такой документ обязательно актуализируем и примем, – сказал заместитель главы местной администрации по ЖКХ и градостроительству Владимир Грениц.



Проект присоединения 133 га лесного фонда к МО

Фрагмент карты функциональных зон поселения из проекта внесения изменений в генеральный план Заневского городского поселения



Дорогие наши прекрасные жительницы Заневского городского поселения!

От всей души поздравляем вас с Международным женским днем!

Спасибо вам за чуткость и отзывчивость, за мудрость и умение вдохновлять! Все наши победы – это ваша заслуга! Вы делаете этот мир красивым и благородным, привносите в него покой и радость.

В этот весенний светлый день мы желаем вам любви и благополучия! Здоровья, счастья и удачи вам и вашим близким! С праздником!

Вячеслав КОНДРАТЬЕВ,
глава Заневского городского поселения
Алексей ГЕРДИЙ,
глава администрации Заневского городского поселения

Отвечаем на вопросы

В рамках открытого заседания совета депутатов глава Заневского поселения Вячеслав Кондратьев и глава местной администрации Алексей Гердий ответили на вопросы жителей. Открытие отделения Сбербанка, строительство поликлиники, пожарной части и стадиона – темы, которые особенно волнуют население.



На данный момент в Янино-1 установлен всего один банкомат Сбербанка. Зачастую людям приходится идти с одного конца поселка на другой лишь ради того, чтобы снять наличные деньги или внести их на карту. А за получением более широкого спектра услуг отправляться в Санкт-Петербург. Населенный пункт продолжает застраиваться, вместе с тем возрастает и потребность в финансово-кредитном учреждении. Администрация и совет депутатов неоднократно обращались в соответствующую организацию с целью решения этой проблемы, предлагая при этом помещения под офис. Однако пока ответ отрицательный: представители банка считают количество клиентов недостаточным. К сожалению, данный вопрос не входит в сферу полномочий органов местного самоуправления. Муниципалитет не может влиять на коммерческие структуры. Тем не менее, ни что не

мешает вновь отправить письмо с подобной просьбой. Это и будет сделано в ближайшее время.

Сейчас полным ходом идет проектирование поликлиники в Кудрово, рассчитанной на 600 посещений в день. Оно должно завершиться уже в этом году. Как рассказал глава Заневского поселения Вячеслав Кондратьев, возведение такого медицинского объекта может стать первым этапом в строительстве больничного комплекса.

По информации Дирекции комплексного развития территорий Ленинградской области, пожарную часть в самом молодом городе региона должны ввести в эксплуатацию в текущем году.

Стадион в Янино-1 появится через год. Первоначально планировалось завершить все работы в 2019-м. Смещение сроков обусловлено недобросовестным выполнением своих обязанностей со стороны подрядчика, выигравшего конкурс на строительство. Компания попала в реестр недобросовестных организаций по выполнению государственных, муниципальных контрактов. Местная администрация повторно провела аукцион, в результате которого

определен другой подрядчик. 22 февраля с ним заключен договор.

Посетители интересовались сносом котельной № 10 и благоустройством территории вокруг нее. Напомним, данный объект выведен из эксплуатации, и осуществлен запуск центрального теплового пункта. Это было одним из условий Госархстройнадзора для сдачи долгостроя «Янинский каскад-3». Администрация оказала все возможное содействие в решении проблемы. Тем не менее, застройщик не торопится заселять жильцов. В планах выставить участок, где находится котельная на торги, и организовать работы по ее демонтажу.

Многих волнует устройство тротуара вдоль дороги, ведущей от Колтушского шоссе к деревне Заневке. Люди вынуждены пробираться к населенному пункту вдоль трассы, что особенно трудно в дождливую и снежную погоду. Объект является региональной собственностью. Данная проблема находится на контроле администрации: обращения с целью создания надлежащих условий для местных жителей регулярно направляются в компанию «Ленавтодор». Соответствующий запрос подготовят вновь.

Все вопросы, связанные с санитарным содержанием территорий, были направлены в сектор управления муниципальным имуществом и ЖКХ, управляющим компаниям и подрядным организациям.

Блокадники получат 7000 рублей

Дополнительная мера социальной поддержки предоставляется согласно постановлению правительства Санкт-Петербурга.

Единовременные выплаты полагаются гражданам, награжденным медалью «За оборону Ленинграда» или знаком «Жителю блокадного Ленинграда» в связи с 75-летием полного освобождения города. Для того, чтобы получить денежные средства в размере 7000 рублей, необходимо обратиться в администрацию Заневского городского поселения.

Сделать это можно с 11 марта и до конца 2019 года. Заявителю нужно предоставить заполненное заявление, паспорт, реквизиты банковского счета и удостоверение к медали или знаку.

Прием документов будет осуществляться по адресу: деревня Заневка, дом 48, кабинет 16. Более подробная информация доступна по телефону: **8 (812) 400-26-02.**

Область корректирует законы о дольщиках

Законодательное собрание Ленинградской области обратилось в Государственную думу РФ с инициативой, разработанной градостроительным блоком региона, которая позволит забирать проблемные объекты у застройщиков при просрочке договоров долевого участия более чем на год.

Согласно предлагаемым изменениям в основной закон о долевом строительстве № 214-ФЗ при просрочке передачи квартир более года, застройщик должен обратиться к участникам долевого строительства с предложением о создании жилищно-строительного кооператива и передаче такому кооперативу имущества и земельного участка. В таком случае у региональных властей появляется возможность оказывать содействие при достройке таких объектов.

«У нас есть ряд объектов, застройщики которых не строят сами и не дают достроить нам.

В существующем правовом поле это может длиться годами. Наша инициатива направлена на то, чтобы сдвинуть такие объекты с мертвой точки, передать их людям и достраивать их своими силами», – пояснил заместитель председателя правительства области Михаил Москвин.

В случае невыполнения этого требования, региональный строительный надзор вправе обратиться в арбитражный суд с заявлением о ликвидации застройщика.

*Пресс-служба
губернатора и правительства
Ленинградской области*

Новый дом для почты

Администрация Заневского городского поселения предложила несколько помещений для почты в Янино-1 и Кудрово. На этой неделе сотрудники Всеволожского почтамта посетили эти населенные пункты, чтобы рассмотреть варианты.

Отделению связи, расположенному в жилом здании на улице Новой в доме № 5, необходимо более просторное место работы. К тому же, общественное учреждение создает неудобства жильцам. Постоянно поступают жалобы на шум, мешающий спокойному отдыху.

На данный момент есть четыре помещения. Два из них находятся на улице Заневской в доме № 11, еще два – на Новой улице, 14а.

В Кудрово ситуация несколько иная. В связи с ростом населения нового города увеличился объем труда сотрудников почты. Необходимо расширить площадь отделения. Были рассмотрены два больших помещения на улице Пражская, 13 и на проспекте Строителей, 4. Планируется, что кудровские отделения переедут в более просторные залы, где смогут работать большее количество персонала.

Сейчас надо получить коммерческое предложение от собственника и согласовать его с центральным офисом. Открытыми остаются вопросы финансирования аренды арендной платы и погашения затрат на ремонт. «У нас нет

субсидирования от государства. Соответственно вся деятельность осуществляется только за счет средств, заработанных на почтовых отправлениях. Поэтому все расчеты идут, исходя из доходности», – отметил начальник Всеволожского почтамта Вадим Эрет.

Со стороны администрации муниципалитета данный вопрос курирует заместитель главы по общим и социальным вопросам Ольга Вандышева. «Мы проделали плодотворную работу. На протяжении долгого времени искали достойные варианты, выезжали на места, вели переговоры с владельцами, затем организовали встречу с представителями почтамта, – рассказала Ольга Владимировна. – Следующий шаг на пути к решению проблемы – организация совещаний по вопросу финансирования аренды и ремонта на уровне района и региона».



Медиа для молодого поколения

Ежегодный проект «Информпоток» вновь объединил талантливых ребят из разных уголков Ленинградской области. Он состоялся в деревне Кошкино на базе центра «Молодежный». Пополнить багаж знаний и приобрести полезный опыт в области медиатехнологий смогли и жители Заневского поселения.

Организаторами выступили центр, ставший местом проведения мероприятия, и региональный комитет по молодежной политике. К участию приглашались юноши и девушки в возрасте от 14 до 30 лет. Образовательная площадка объединила 100 человек из 16 районов 47-го региона. В их числе – молодежный совет нашего муниципального образования.

Для гостей подготовили насыщенную познавательную программу. В течение трех дней ребята совершенствовали свои навыки на лекциях и мастер-классах по продвижению аккаунтов в социальных сетях, графическому ди-

зайну, созданию рекламы, съемке фото и видео. В рамках круглого стола они познакомились с информационным пространством Ленобласти.

Для слушателей выступила популярный блогер и стилист Katrin Kostina. Девушка рассказала об особенностях оформления интернет-страничек. А одна из организаторов онлайн-площадки для обмена вещей «Общество осознанного потребления» Арина Винниченко поделилась опытом в разработке проектов.

В рамках работы секций «Репортажная фотография» и «Создание видеосюжета» участники могли

применить свои знания на практике. Одни работали с моделью, а затем занимались обработкой снимков, другие трудились над тематическими видеороликами.

«Информпоток» заинтересовал, поскольку я, как и вся нынешняя молодежь, плотно связана с медиа, – рассказала ученица янинской школы Анастасия Босина. – Полученная информация оказалась полезной. Особенно было интересно узнать о развитии аккаунтов в соцсетях. В дальнейшем это может пригодиться для подготовки моего проекта, направленного на помощь подросткам в бытовых вопросах».

Наш молодежный совет наградили в правительстве

Участников и победителей конкурса #75помнимблокада наградили в правительстве Ленинградской области. Диплома удостоились и представители молодежного совета Заневского городского поселения.

Патриотическая акция была приурочена к годовщине полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады. Ее организовали региональный комитет по культуре и Дом народного творчества Ленобласти. К празднику конкурсанты подготовили флешмобы: они выстраивались в фигуры, олицетворяющие знаменательную дату. События запечатлели на фото и видео, которые затем разместили в социальных сетях.

Всего к мероприятию присоединились более 15 тысяч человек, а в лидерах оказались больше 100. На торжественной церемонии награждения отметили Всеволожский, Приозерский, Волховский, Кировский, Киришский, Приозерский, Волосовский, Бокситогорский, Подпорожский, Лодейнопольский, Кингисеппский, Тосненский и Ломоносовский районы.

Ребята из нашего молодежного совета получили диплом за актив-

ное участие, сохранение уважения к прошлому страны и памяти подвига защитников Отечества, воспитание чувства патриотизма. «Здорово, что формат проведения конкурса близок подрастающему поколению, ведь именно его, прежде всего, необходимо приобщать к истории Родины, – рассказал председатель местной общественной организации Никита Грищенко. – Ветеранов становится все меньше, но забывать об их героизме нельзя».

Детский сад у ЖК «Весна 2» появится в 2020 году

Началась подготовка документов для строительства муниципального детского сада в южном Кудрово. Речь идет о дошкольном учреждении возле жилого комплекса «Весна 2». На совещании в администрации Всеволожского района определили место расположения социального объекта.



В рабочем совещании приняли участие глава администрации Всеволожского муниципального района Андрей Низовский, глава Заневского городского поселения Вячеслав Кондратьев и глава администрации поселения Алексей Гердий. Руководители обсудили организационные вопросы по формированию земельного участка и дальнейшую разработку проекта строительства

садика. Учреждение, рассчитанное на 220 мест, возведут за счет средств областного и районного бюджетов.

«При ближайшей корректировке бюджета района будут выделены средства на проект. К концу года он должен быть готов и тогда на будущий, 2020-й, можно планировать строительство!» – рассказал Андрей Низовский.

Разработан дизайн интерьеров детского сада у ЖК «Весна 3»

Группа ЦДС представила дизайн-проект интерьеров детского сада на 160 мест, строящегося в Кудрово на участке между Столичной и Пражской улицами, рядом с жилым комплексом «Весна 3».



Дошкольное учреждение оформят в лаконичном скандинавском стиле с использованием светлых, природных оттенков (белый, серый, молочный дуб), которые визуально расширяют помещения и создают ощущение умиротворения. Простые дизайнерские решения уравновесят обилие игрушек и разноцветной одежды самих детей, создав гармоничное пространство для роста и развития.

Уникальная декоративная роспись на тему животных севера, выполненная художниками-анималистами, будет нести в себе эстетическую и образовательную ценность, расширяя представления ребят об окружающем мире.

Общая площадь сада составит 3475 квадратных метров. Отдельно стоящее трех-

этажное здание способно принять до восьми групп малышей в возрасте от одного года до семи лет. Для всестороннего развития предусмотрены залы для музыкальных и физкультурных занятий, помещения для кружков, медицинский блок, кабинеты психолога и логопеда. В ДОУ установят системы контроля доступа и сигнализации, пункт охраны на главном входе.

На территории детского сада будут обустроены две игровые площадки для детей до трех лет, шесть площадок для детей постарше, а также две площадки с гимнастическим и спортивным комплексами. Территорию огорожат, на ней разобьют газоны и цветники, высадят кусты сирени, чубушника и спирею. Объект введут в эксплуатацию в 2019 году.

История длиною в жизнь

В Янинском КСАЦ состоялся праздничный концерт, посвященный 90-летию совхоза «Выборжец». Сотрудников предприятия поздравили представители администрации Заневского поселения, коллеги и артисты дома культуры.



Еще до начала мероприятия в зале царил дружественная атмосфера: люди приветствовали друг друга, с удовольствием общались и радостно предавались воспоминаниям. Приятной неожиданностью стали фотоальбомы, расположенные на входе в концертный зал. Черно-белые снимки напомнили о важном деле тысячи трактористов, агрономов, зоотехников и многих других людей, которые трудились на благо совхоза.

«Выборжец» начал свою историю в 1929 году. Именно благодаря стойкости и мужеству его работников осажденный Ленинград смог выстоять: колхозники перевыполнили планы по сбору урожая на 100–150 процентов. В 1978 году контора переехала в Янино, где и осталась до последних дней.

Сегодня «Выборжец» – современный агрохолдинг, самое крупное тепличное хозяйство в Северо-Западном регионе.

Первым перед собравшимися выступил председатель совхоза Сергей Малхасян. Он с теплотой вспомнил общее прошлое и выразил надежду встречаться чаще. Заместитель главы администрации Заневского городского поселения по общим и социальным вопросам Ольга Вандышева пожелала гостям вечера долгих лет жизни и отметила значимость их жизненного выбора «Сейчас редко увидишь молодых людей, которые хотели бы найти себя в этом нелегком труде, столь важном для каждого человека. Вы всегда были и остаетесь примером того, с какой отдачей и любовью можно относиться к своему делу. И пусть ваш опыт послужит уро-

ком для будущих поколений, как нужно жить, любить и трудиться». Во время праздника сотрудникам предприятия вручили почетные грамоты, цветы и подарки от муниципального образования и Всеволожского района. Глава сельского Колтушского поселения Эдуард Чирко, когда-то тоже работавший в совхозе, приехал поздравить присутствующих со знаменательной датой.

С творческими номерами выступили ученики янинской школы – образцовый ансамбль русской песни «Росиночка». Юные актеры из студии «Бубль-гум» показали театральную зарисовку «Кто на лавочке сидел», а участники хореографического коллектива «Дольче-вита» исполнили цыганский танец. Праздничный вечер завершился ярким номером вокалистов культурно-спортивного досугового центра: артисты спели зажигательное попурри, от которого зал взорвался аплодисментами.

Владимир Садовников посвятил «Выборжецу» почти 30 лет жизни, он был трактористом. Мужчина с улыбкой рассказал о своем сельскохозяйственном прошлом. «Все-таки 90 лет – это очень солидная дата! Через совхоз прошло много людей, молодежи, – вспомнил он. – Я получал огромное удовольствие от возделывания земли и всегда чувствовал отдачу. Хорошо, что вновь удалось собраться всем вместе, сегодня я встретил много знакомых и друзей. И было бы очень здорово видаться чаще!»



Спорт для маленьких кудровчан

В детском саду № 3 Кудровского центра образования прошли «Спортивные забавы». Физкультурно-оздоровительное мероприятие для дошкольников стало уже традиционным для Заневского поселения, но в Кудрово его провели впервые.

На встречу с тренерами из Янинского КСАЦ пришли подготовительные группы «Светлячки», «Пчелки» и старшая «Тучки». Каждое занятие начиналось с обязательной разминки, на которой давались задания на внимательность и ловкость. Подвижные игры «Хвостик» и «Чай-чай, выручай» вызвали настоящий восторг у участников. Но главное – это соревнование. Ребят разделили на две команды, каждой из них предстояло продемонстрировать свою сноровку, смекалку и сплоченность. Во время эстафеты дети должны были доставить «посылку». Неся перед собой объемный, но легкий спортивный снаряд, они перепрыгивали через препятствия, обходили «мины», уворачивались от «пуль» и, оббегая конус, возвращались к своим товарищам.

Бурю эмоций вызвал поиск «сокровищ». Состязались уже не просто две команды, состоящие из мальчиков и девочек, а настоящие экипажи пиратских кораблей.

На протяжении всех игр участников поддерживал огромный белый заяц, с которым малыши сразу же подружились и постоянно подбегали к нему, чтобы обнять и подержать за лапу.

В конце всех конкурсов победила, конечно же, дружба. Сотрудники культурно-спортивного досугового центра вручили воспитателям подарки. А дети с удовольствием сфотографи-

ровались со своим новым приятелем – зайцем.

По словам заместителя директора КСАЦ Алены Самошниковой, «Спортивные забавы», проводимые каждый месяц при поддержке местной администрации, – это тот формат мероприятий, который помогает привлечь ребятшек к физической активности и привить им любовь к спорту.



19.02.2019 г.

СОГЛАШЕНИЕ № 22/1.0-11

о передаче администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области части полномочий за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, в лице главы администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области Низовского Андрея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в лице главы администрации МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области Гердия Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение решения совета депутатов МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 28.11.2018 № 70 «О передаче части полномочий администрации МО «Всеволожский муниципальный район» по реализации прав граждан для участия в федеральных и региональных программах на получение субсидий для приобретения (строительства) жилья на 2019 год», заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача администрации МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области части своих полномочий по регулированию вопросов местного значения.

1.2. По настоящему Соглашению администрация МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области передает, а администрация МО «Всеволожский муниципальный район» АО принимает на себя часть полномочий по реализации жилищных программ, с правом разработки административных регламентов, а именно:

- основное мероприятие «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»;
- основное мероприятие «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»;
- подпрограмма «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области».

1.3. Перечисление межбюджетных трансфертов из бюджета МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в бюджет муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области производится в размере 141 995 рублей 00 копеек (Сто сорок одна тысяча девятьсот девяносто пять рублей 00 копеек) из расчета на 1 (один) календарный год.

2.1. Данное Соглашение вступает в силу после официального опубликования.

2.2. Соглашение распространяется на правоотношения Сторон, возникшие с 01 января 2019 года, и действует до 31 декабря 2019 года.

3. Обязанности Сторон

3.1. Администрация МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в целях выполнения настоящего Соглашения обязуется:

- 3.1.1. Перечислить администрации МО «Всеволожский муниципальный район» АО финансовые средства в виде иных межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере, установленном пунктом 1.3. Соглашения;
- 3.1.2. Осуществлять контроль за исполнением администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» АО переданных полномочий в соответствии с разделом 1 настоящего Соглашения;
- 3.1.3. Опубликовать настоящее Соглашение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- 3.1.4. В течение 3 (трех) дней предоставить информацию об официальном опубликовании Соглашения в администрации МО «Всеволожский муниципальный район» АО.

3.2. В целях исполнения настоящего Соглашения администрация МО «Всеволожский муниципальный район» АО обязуется:

- 3.2.1. Добросовестно, в соответствии с федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Ленинградской области осуществлять переданные полномочия;
- 3.2.2. Незамедлительно информировать администрацию МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области обо всех случаях конфликтов интересов (администрации МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и администрации МО «Всеволожский муниципальный район» АО), в связи с осуществлением администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» АО переданных полномочий;
- 3.2.3. Предоставлять информацию об осуществлении переданных полномочий до 25 декабря текущего года в форме отчета;
- 3.2.4. Использовать выделяемые бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» АО из местного бюджета МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области иные межбюджетные трансферты исключительно на осуществление переданных полномочий.

3.3. Предоставлять информацию об осуществлении переданных полномочий до 25 декабря текущего года в форме отчета;

4. Порядок финансового обеспечения обязанностей Сторон по Соглашению

4.1. Финансирование переданных полномочий администрации МО «Всеволожский муниципальный район» АО осуществляется за счет средств местного бюджета МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

в форме иных межбюджетных трансфертов в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» АО о местном бюджете на соответствующий год.

4.2. Размер иных межбюджетных трансфертов, выделяемых бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» АО на осуществление переданных администрации МО «Всеволожский муниципальный район» АО полномочий, определяется согласно Методике определения размера иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» АО из местного бюджета для осуществления полномочий (далее – Методика).

4.3. Расходование выделенных из местного бюджета средств осуществляется в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

4.4. В случае досрочного прекращения действия Соглашения неиспользованные иные межбюджетные трансферты, выделенные из местного бюджета МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на осуществление администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» АО полномочий, передаваемых в соответствии с настоящим Соглашением, подлежат перечислению в бюджет МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в порядке, определенном бюджетным законодательством.

4.5. Перечисление межбюджетных трансфертов, производится ежеквартально в размере 1/4 от общей суммы, указанной в пункте 1.3. раздела 1 Соглашения по следующим реквизитам:

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
ИНН 4703083640, КПП 470301001
УФК по Ленинградской области (Администрация МО «Всеволожский муниципальный район» АО)
л/сч 04453004440
р/сч 40101810200000010022
в Отделении по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ленинградской области) г. Санкт-Петербург
БИК 044106001
КБК 00120240014050000150
межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов
ОКТМО 41612000

5. Ответственность Сторон за исполнение условий Соглашения

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения администрация МО «Всеволожский муниципальный район» АО несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Соглашением.

5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения должностные лица администрации МО «Всеволожский муниципальный район» АО (муниципальные служащие администрации МО «Всеволожский муниципальный район» АО) несут ответственность в соответствии с действующим за-

конодательством РФ и должностными инструкциями.

5.3. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» АО переданных полномочий администрация МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области вправе приостановить предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» АО на основании соответствующего решения совета депутатов МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

5.4. Неоднократное (то есть два раза и более) нарушение законодательства Российской Федерации, Ленинградской области, либо нарушение законодательства, повлекшее причинение имущественного ущерба МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, является основанием для его расторжения в одностороннем порядке по требованию администрации МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и для взыскания, в установленном действующим законодательством порядке, сумм неиспользованных иных межбюджетных трансфертов и сумм иных межбюджетных трансфертов, использованных не по целевому назначению.

6. Расторжение и прекращение Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение прекращает свое действие по истечении срока, указанного в пункте 2.2. настоящего Соглашения.

6.2. В одностороннем порядке расторжение настоящего Соглашения возможно:

- 6.2.1. По требованию администрации МО «Всеволожский муниципальный район» АО;
- 6.2.2. По требованию администрации МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае неоднократного неисполнения/ненадлежащего исполнения администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» АО принятых на себя обязательств.

6.3. Досрочное расторжение настоящего Соглашения возможно по взаимному согласию Сторон.

6.4. Досрочное расторжение Соглашения по основаниям перечисленным в пункте 6.2.2. настоящего Соглашения, в одностороннем порядке по инициативе администрации МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области допускается при условии уведомления об этом администрации МО «Всеволожский муниципальный район» АО не менее чем за 3 (три) месяца, на основании принятого решения совета депутатов МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области о самостоятельном выполнении полномочий.

6.5. Досрочное расторжение Соглашения в одностороннем порядке по требованию администрации МО «Всеволожский муниципальный район» АО допускается при условии уведомления об этом администрации МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области не менее чем за 3 (три) месяца.

7. Прочие условия Соглашения

7.1. Все споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего Соглашения (в том числе конфликты интересов администрации МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и администрации МО «Всеволожский муниципальный район» АО), разрешаются Сторонами путем переговоров и с использованием иных согласительных процедур.

7.2. По соглашению Сторон, для урегулирования возникших разногласий, может создаваться согласительная комиссия, включающая на паритетных началах представителей администрации МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и администрации МО «Всеволожский муниципальный район» АО. По совместной договоренности администрации МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и администрации МО «Всеволожский муниципальный район» АО в состав комиссии могут включаться и иные лица.

7.3. В случае, если возникший спор в процессе исполнения Сторонами своих обязательств не был разрешен с использованием согласительных процедур (не достигнуто согласованное решение), спор рассматривается в установленном законодательством Российской Федерации судебном порядке.

7.4. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

7.5. Проект дополнительного соглашения подготавливается администрацией МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» АО, совместно с проектами решений совета депутатов МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» АО «О внесении изменений в решение совета депутатов о местном бюджете на текущий год», если вносимые изменения связаны с финансированием.

7.6. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. Юридические адреса и подписи Сторон

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138

Глава администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
_____ А.А. Низовский

Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
195298, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка, д. 48

Глава администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области
_____ А.В. Гердий

МП



* По материалам редакции и интернет-ресурсов



Евгений Пермяк

Как Маша стала большой

Маленькая Маша очень хотела вырасти. Очень. А как это сделать, она не знала. Все перепробовала. И в маминых туфлях ходила. И в бабушкином капоте* сидела. И прическу, как у тети Кати, делала. И бусы примеряла. И часы на руку надевала. Ничего не получалось. Только смеялись над ней да подшучивали.

Один раз как-то Маша вздумала пол подметать. И подмела. Да так хорошо подмела, что даже мама удивилась: – Машенька! Да неужели ты у нас большая становишься?

А когда Маша чисто-начисто вымыла посуду да сухо-насухо вытерла ее, тогда не только мама, но и отец удивился. Удивился и при всех за столом сказал:

– Мы и не заметили, как у нас Мария выросла. Не только пол метет, но и посуду моет.

Теперь все маленькую Машу называют большой. И она себя взрослой чувствует, хотя и ходит в своих крошечных туфельках и в коротеньком платьице. Без прически. Без бус. Без часов.

Не они, видно, маленьких большими делают.

*Капот – женская верхняя одежда широкого покроя

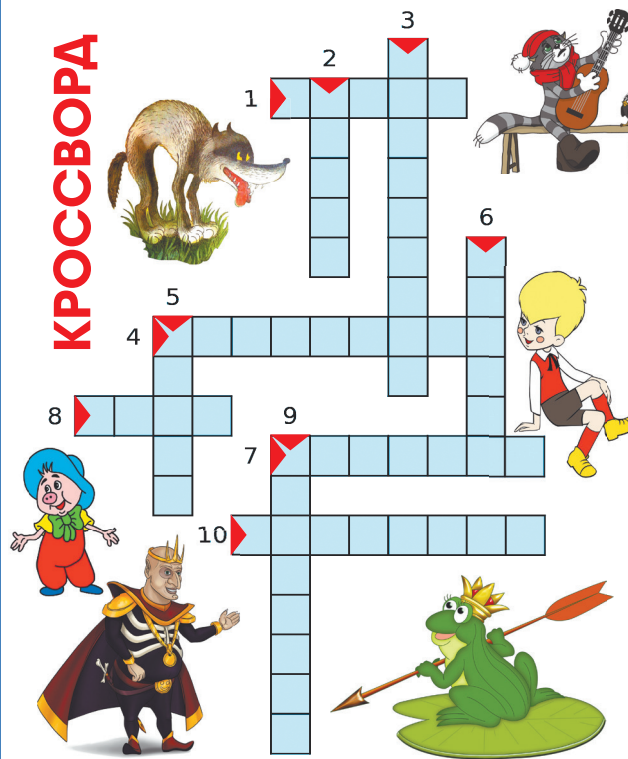
Раскрась сам!



Угадай слова



КРОССВОРД

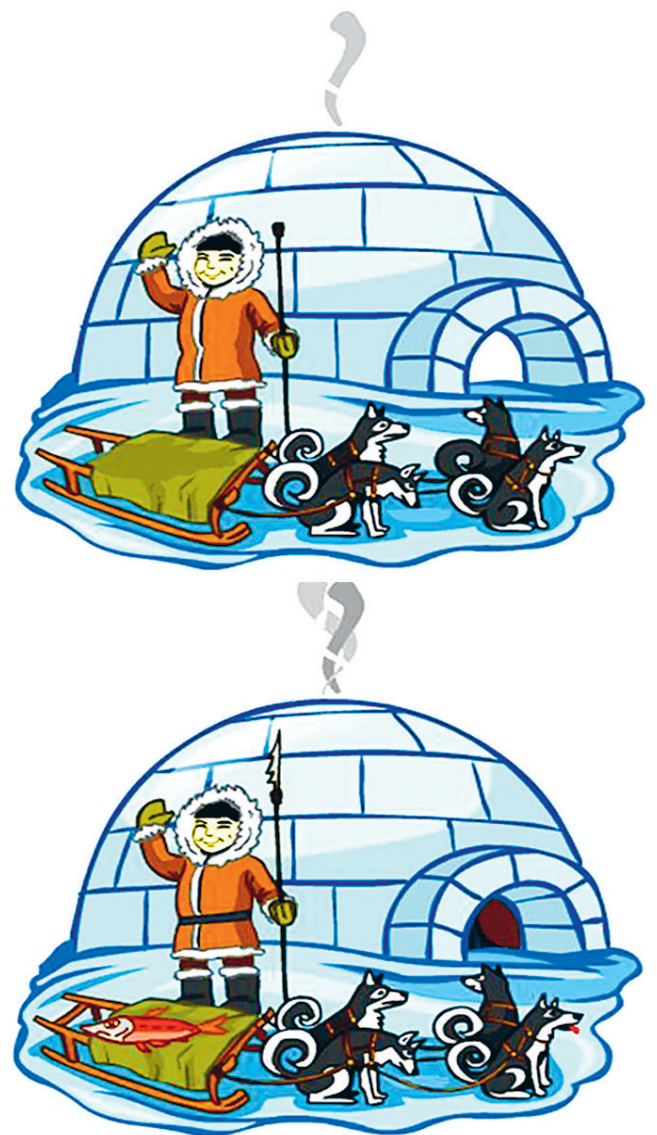


Любимые персонажи

- Имя бессмертного друга Бабы-яги.
- Самый грустный друг Винни-Пуха.
- Он был когда-то странной игрушкой безмянной.
- Кот из Простоквашино.
- Как зовут друга Карлсона?
- Поросенок-циркач, который не хотел обманывать детей.
- Заколдованная царевна на болоте.
- Лесной помощник Иван-царевича.
- Кот, который призывал всех жить дружно.
- Черепаха, которая подарила Буратино золотой ключик.



Найди 10 отличий





Еженедельная сводка по безопасности

Доклад по безопасности в Заневском поселении был представлен в понедельник на аппаратном совещании. За период с 25 февраля по 3 марта в муниципальном образовании чрезвычайных ситуаций не зарегистрировано.

В Янино-1 на улице Заводской сгорел хозяйственный блок. На месте работали специалисты пожарной службы. Они также ликвидировали возгорание мусора в городском поселке и в Новосергиевке.

Муниципальная система оповещения населения, системы видеонаблюдения и пожарно-охранная сигнализация находятся в исправном состоянии. Сотрудники дежурно-диспетчерской службы круглосуточно принимают обращения граждан и доводят их до ответственных должностных лиц местной администрации.

Добровольная народная дружина Заневского поселения патрулировала Янино-1, муниципальный парк, ЖК «Новый Оккервиль», Европейский проспект и прилегающие к нему жилые кварталы в южной части Кудрово. Рейды проходили в пятницу, субботу и воскресенье. Дружинники дежурили в две смены: с 12:00 до 17:00 и с 17:00 до 22:00. Они сделали 26 замечаний за распитие спиртного и курение в общественных местах, 14 – за выгул собак на детских площадках. Зафиксировали пять фактов парковки автомобилей на газонах и тротуарах. Представители ДНД сфотографировали нарушения ПДД для передачи информации в ГИБДД и в административную комиссию.

За прошедшую неделю состав дружины увеличился на 3 человека. Теперь на страже общественного порядка – 30 защитников.



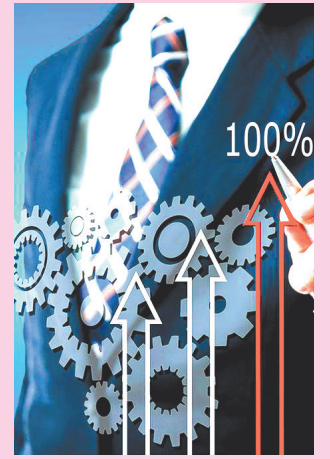
Круглый стол для предпринимателей!

Фонд «Всеволожский центр поддержки предпринимательства – бизнес-инкубатор» согласно графику выездных консультаций для предпринимателей в 2019 году планирует проведение круглого стола с представителями малого и среднего бизнеса МО «Заневское городское поселение».

Для участия в проведении круглого стола просим представителей малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории Заневского городского поселения, направить в адрес администрации МО «Заневское городское поселение» заявку на участие в данном мероприятии, а также список вопросов.

Информацию просим направить в срок до 31.03.2019 г. по электронному адресу: business@zanevka.org.

Точная информация о проведении круглого стола будет уточнена по результатам сбора заявок на данное мероприятие.



ТЕПЛИЦЫ

Распродажа!!!
1,8x4 - 12499 руб
3x4 - 15999 руб

ШОК ЦЕНА! Усиленная арочная теплица **3x6** из оцинкованной трубы **25x25** с фундаментом и доставкой до дома всего **20000 руб.**

- Заводское качество
- Простая сборка за 2-3 часа
- Различные размеры
- Бесплатная доставка



крассад.рф

8(962)66-999-12

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Родные и близкие поздравляют любимую маму и бабушку Екатерину Ивановну с 80-летним юбилеем.

Ты самый близкий и родной наш человек,
Ты замечательная бабушка и мама!
Живи счастливо, не старея, целый век,
Пусть не будет грусти, даже грамм!
Тебе желаем очень много позитива,
Пусть здоровье не подводит никогда
И помни: ты прекрасна, ты красива!
И будешь ты для нас такой всегда!

Семья Баршадских

Редакция газеты «Заневский вестник» присоединяется к добрым пожеланиям в адрес своей постоянной читательницы, желает ей долгих лет жизни и исполнения самых заветных желаний!

Благодарность

Жители дома № 13 по улице Новая в Янино-1 благодарят за помощь в замене труб горячего и холодного водоснабжения главу администрации **Алексея Викторовича Гердия**, генерального директора ООО «ЖКК «Заневка» **Колтунова Игоря Исааковича**, директора **Осинина Павла Александровича** и всех специалистов. Особая благодарность слесарю-сантехнику **Самохину Сергею Федоровичу**, который трудился даже 23 февраля.

ТРЕБУЕТСЯ БУХГАЛТЕР в муниципальное учреждение

Должностные обязанности:

- Ведение бухгалтерского учета муниципального бюджетного учреждения по всем направлениям, знание 44-ФЗ.
- Осуществление организации бухгалтерского учета хозяйственно-финансовой деятельности учреждения.
- Контроль за экономным использованием материальных, трудовых и финансовых ресурсов, сохранностью собственности.
- Организация бухгалтерского учета и отчетности.
- Взаимодействие с контролирующими органами.
- Расчет задолженности.

Требования:

Знание бюджетного учета, 1С, АЦК, MS Office, уверенный пользователь ПК

Условия:

Испытательный срок – 6 месяцев.
Полный рабочий день.
График работы: 5/2, с 9:00 до 18:00.
На территории работодателя.
Зарплата: 26 000 рублей.
Резюме направлять на почту: elgo@bk.ru.
Тел. 8 (921) 906-32-15



Уважаемые жители!

Для вас работает официальный сайт Заневского поселения. На главной странице расположена новостная лента, где представлена расширенная и актуальная информация об общественных, культурных, спортивных событиях нашего муниципального образования, а также о деятельности органов местного самоуправления.

Фотоотчеты с мероприятий и видеоматериалы о Заневском поселении размещены в разделе «Фото/Видео галерея».

Адрес сайта:

www.zanevka.org

Газета «Заневский вестник» № 11 (398)

Учредитель: администрация МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Издатель: МБУ «Редакция газеты «Заневский вестник» МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Адрес учредителя, издателя и редакции: 195298, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Заневка, д. 48.

И.о. директора: К. В. Шпак
Зам. директора: Е. Ю. Голованова
Главный редактор: Е. С. Фокеева
Дизайн и верстка: А. Н. Петрова

Отпечатано: ООО «Фирма «Курьер», 196105, г. Санкт-Петербург, ул. Благодатная, 63, корп. 6.

Время подписания в печать по графику 07.03.2019 в 23:59, фактическое 07.03.2019 в 23:59.

Дата выхода: 08.03.19 г. Номер заказа: 1138.

Тираж: 16 800 экземпляров. Газета распространяется бесплатно.

* Свидетельство ПИ № ТУ 78-01946 от 31.10.2016 г., выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу.

6+